



31 марта, четверг, 2022 г.
№33 (2933)



ВЛАДИКАВКАЗ

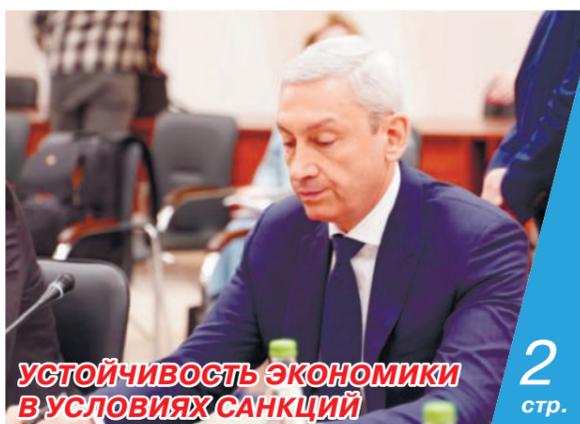
Печатный орган муниципального образования г. Владикавказ. Общественно-политическая газета. Рекомендованная цена – 10 руб.



ПОЛЕЗНЫЙ ДОСУГ ДЛЯ РЕБЯТ ИЗ ДОНБАССА

Владикавказ заиграл для школьников из Донецкой и Луганской народных республик новыми яркими красками. Не только из-за первых по-настоящему теплых весенних лучей

– ребятам провели экскурсию по историческому центру города. Пешая прогулка проходила в сопровождении главы городской администрации Вячеслава Мильдзихова.



**УСТОЙЧИВОСТЬ ЭКОНОМИКИ
В УСЛОВИЯХ САНКЦИЙ**

2
стр.



**1-ЕМ АПРЕЛЬ –
КЪОСТАЙЫ МЫСАЕН БОН**

4
стр.



**«КУБОК ГЛАВЫ РСО-А»
ПО ФУТБОЛУ**

24
стр.

КОНТАКТ-ЦЕНТР АМС Г. ВЛАДИКАВКАЗА: 8 (8672) 30-30-30

ПОГОДА: ночью +5°, утром +10°, днем +18°, вечером +10°
КУРСЫ ВАЛЮТ: USD ЦБ – 83,5 EUR ЦБ – 92,35



ФОРУМ

УСТОЙЧИВОСТЬ ЭКОНОМИКИ В УСЛОВИЯХ САНКЦИЙ



Делегация Северной Осетии, которую по поручению руководителя республики возглавляет председатель Правительства РСО-А Борис Джанаев, приняла участие в работе форума «Северный Кавказ – 2022: меры по повышению устойчивости экономики в условиях санкций». Мероприятие прошло на площадке мультимедийного парка «Россия – моя история» в г. Пятигорске.

В пленарном заседании приняли участие министр экономического развития РФ Максим Решетников, полномочный представитель Президента РФ в СКФО Юрий Чайка, руководитель Федерального агентства по туризму Зарина Догузова, представители субъектов СКФО и др.

Юрий Чайка подчеркнул, что главной целью форума является усиление и расширение открытого диалога органов власти и бизнес-сообщества, чтобы «те инициативы, которые рождаются в различных структурах, оперативно рассматривались на всех уровнях и внедрялись в экономические и социальные процессы на местах».

– Россия столкнулась с беспрецедентными вызовами ее устойчивому развитию. Они возникли из-за введенных недружественными странами и их сателлитами ограничениями. Прекращены процессы финансовой интеграции и производственной кооперации, международной торговли, остановлен импорт научных разработок и технологий. Но, невзирая на введение все новых и новых режимов санкций, на территории Северного Кавказа сохраняется устойчивость социально-экономической ситуации, – отметил Юрий Чайка.

По итогам 2021 года был сформирован значительный задел в поступательном развитии отраслей экономики. На 5,5% вырос индекс промышленного производства. Индекс производства продукции сельского хозяйства увеличился более чем на 12%. Восстановились после снятия коронавирусных ограничений сферы розничной торговли и оказания услуг – с ростом, превышающим 6 и 16% соответственно.

– Северный Кавказ с каждым годом становится все более привлекательным для инвесторов. Только за 2020–2021 годы суммарный портфель заявленных проектов частных инвестиций в субъектах округа, в том числе и долгосрочных, увеличился почти в 2 раза и составил 318 миллиардов рублей, – акцентировал внимание представитель главы государства.

Реализуются меры по стабилизации цен на товары первой необходимости, налоговому стимулированию и снижению давления на бизнес, ускорению использования бюджетных средств, поддержке системообразующих предприятий и субъектов МСП, защите инвестиций, обеспечению критического импорта. Большое внимание уделяется вопросам социальной поддержки населения и рынка труда, сохранения уровня занятости.

Правительством РФ на базе Минэкономразвития страны ведется масштабная работа по сбору и обработке информации, подготовке мер купирования внезапно возникающих угроз, а также превентивного реагирования на прогнозируемые события. Северный Кавказ стал первой окружной площадкой для обсуждения развития экономики в новых условиях.

Министр экономического развития РФ Максим Решетников отметил, что работа, которую ведомство в прошлом году проводило вместе с регионами СКФО по разработке моделей социально-экономического развития территорий, остается ориентиром на перспективу.

– Ставка на сельское хозяйство, промышленность, туризм и логистику – правильная. Перестройка производственных и логистических связей, переориентация экспорта и импорта – все это позволяет преобразовать наши конкурентные преимущества и новые возможности, – отметил он.

На пленарном заседании участники форума обсудили первоочередные меры для адаптации бизнеса и экономики.

В этот же день премьер-министр Северной Осетии Борис Джанаев принял участие в совещании, посвящен-

ном повышению устойчивости экономики Северо-Кавказского Федерального округа.

В Северной Осетии, как отметил Борис Джанаев, идет работа, направленная на снижение последствий от введенных санкций. Вырабатываются меры по устранению ограничений в секторах экономики, торговли, строительства, бюджетной и социальной сферах. Общая координация действий проходит еженедельно в режиме оперативного штаба, созданного при Главе Северной Осетии.



– Перед республикой стоит задача – максимально применять меры, принятые на федеральном уровне. На особом контроле – вопрос ценовой политики по основным продовольственным товарам. Ведется работа с федеральными и республиканскими торговыми сетями. В том числе применяется действующее в республике Соглашение о поддержании цен на отдельные виды социально значимых продуктов. Проводится мониторинг стоимости, ассортимента и запасов товаров, – подчеркнул Борис Джанаев.

Отдельный акцент был сделан на поддержке предприятий – в текущем году докапитализирован региональный Фонд развития промышленности до 250 млн рублей. Как пояснил Борис Джанаев, эти средства будут предоставлены промышленным предприятиям в качестве займов под 1–3 процента годовых на срок до 5 лет.

Премьер-министр подчеркнул, что экономические санкции воспринимаются как новые возможности для развития. Для этого меры поддержки малого и среднего бизнеса нужно расширять.

Кроме того, в условиях санкций, по мнению премьер-министра, важно создать базу для импортозамещения. Введенные ограничения дают толчок и для развития внутреннего туризма. Эту возможность нужно использовать, создавая санаторно-курортные кластеры и современную инфраструктуру.

По материалу пресс-службы АГИП РСО-А

СОТРУДНИЧЕСТВО

РАЗВИТИЕ ТРАНСПОРТНОГО КОМПЛЕКСА РЕСПУБЛИКИ

Северная Осетия подписала договор о сотрудничестве с генеральным дистрибьютором холдинга «Группа ГАЗ»

Председатель Правительства РСО-А Борис Джанаев и директор по продажам корпоративным клиентам группы компаний «Современные транспортные технологии» Максим Головнов поставили свои подписи под генеральным соглашением о сотрудничестве сторон. Документ предусматривает совместную реализацию проектов развития транспортного комплекса республики.

Представители эксклюзивного дистрибьютора автомобилестроительного холдинга «Группа ГАЗ» на территории РФ и СНГ, группы компаний «Современные транспортные технологии» развернули на площади Свободы выставку разных моделей ГАЗ. Были презентованы пассажирский и социальный транспорт, интеллектуальные транспортные системы, транспорт для ЖКХ.

– Спасибо, что приехали к нам. Нас слышны о вашей работе. Компания показывает хорошие результаты в направлениях своей деятельности. Вами



представляется новая техника, современное оборудование, такие как те машины, которые мы сегодня увидели. Они способны выполнять важные задачи по обеспечению социального благополучия республики. Рассчитываем, что мы выработаем общие решения эффективного взаимодействия, – обратился к гостям Борис Джанаев.

Максим Головнов подробно расска-

зал о представленной технике, среди которой машины скорой помощи, погрузчики, мусоровозы и другие автомобили для системы жизнеобеспечения и ЖКХ, электромобили, а также дома на колесах, фудтраки и пассажирский автотранспорт, в том числе низкопольные автобусы.

Присутствующий на встрече глава АМС г. Владикавказа Вячеслав Миль-

дзиков также высказал заинтересованность в сотрудничестве с ГК «Современные транспортные технологии». Стороны договорились отдельно обговорить сотрудничество с перспективой дальнейшего подписания соглашения группы компаний непосредственно с городом.

В условиях ухода с российского рынка ряда зарубежных автомобильных компаний конкурентная сборка автомобилей и окрасочные комплексы «Группы ГАЗ» приобретают еще большую актуальность. Компания присутствует в 69 из 85 субъектов РФ. Это 135 центров продаж автомобилей, 58 центров продаж автобусов, 1 518 магазинов фирменных запчастей. Всего более 15 000 наименований продукции, парк обслуживаемой техники насчитывает более 1,5 млн ед.

Ключевыми корпоративными клиентами ГК «Современные транспортные технологии» являются МВД РФ, Министерство обороны РФ, Министерство здравоохранения РФ, Газпром, РЖД, Аэрофлот, Роснефть, Транснефть и др.

Екатерина ДЖИОЕВА



ЭКСКУРСИЯ

(Окончание. Начало на стр. 1)

ПОЛЕЗНЫЙ ДОСУГ ДЛЯ РЕБЯТ ИЗ ДОНБАССА

Гид-экскурсовод Эльдар Султанов рассказал юным гостям республики об исторических зданиях и памятниках проспекта Мира, русских классиках, которые бывали проездом, останавливались, жили в нашей столице. Узнали дети и о героях Нартовского эпоса, фигура одного из которых, нарта Сослана, находится в центре фонтана на центральной площади.

В беседе с главой города дети делились своими впечатлениями и радужными планами на жизнь. С восторгом в голосе рассуждали о спектакле Академического русского театра им. Е. Вахтангова «Сотворившая чудо», о доброте и отзывчивости жителей Северной Осетии. Самые старшие, две выпускницы этого года, уже выбрали будущие профессии. Совсем скоро девушки пополнят ряды студентов юридического и лингвистического направлений.

Главное для каждого – поскорее вернуться домой, обнять близких, которые остались на малой Родине. Помимо этого, конечно, нужно все успеть здесь, во Владикавказе. Посмотреть горы, поесть шашлыки – такие маленькие мечты, которые с радостью пообещал реализовать Вячеслав Мильдзихов.

– Это не спонтанное мероприятие, нам очень хотелось уделить внимание детям, которые оказались в такой непростой ситуации, и показать им наш прекрасный город. Не каждый взрослый способен пройти через то, что пришлось пережить этим ребятам. Они задавали много вопросов, на которые мы с удовольствием отвечали. Попросили отвезти их в горы, обязательно это осуществим, – сказал Вячеслав Мильдзихов.

В завершение прогулки для ребят организовали вкусный обед в одном из городских кафе.

Екатерина ДЖИОЕВА



КУЛЬТУРА

«НАШИ НАДЕЖДЫ – 2022»

Впервые за всю историю существования конкурса юных музыкантов «Наши надежды» гала-концерт лауреатов состоялся не в актовом зале Детской музыкальной школы №1 им. П.И. Чайковского, а на сцене Театра оперы и балета (филиал Мариинского театра в РСО-А).

– Выступление на профессиональной сцене Театра оперы и балета стало для детей большим эмоциональным событием, – комментирует завуч Детской музыкальной школы №1 им. П.И. Чайковского **Ольга Лапкина**. – Председатель жюри XIX Межрегионального конкурса юных музыкантов «Наши надежды» **Лариса Гергиева** сама предложила эту площадку для церемонии закрытия конкурса. Особую торжественность событию придало исполнение гимна юных музыкантов, специально сочиненного нашим известным композитором **Ацамазом Макоевым**.

Об истории создания гимна рассказал сам композитор. «Для меня особо памятен первый конкурс юных музыкантов «Звездочки Осетии», предшествовавший «Нашим надеждам». Его мы придумали в 1992 году с **Зоей Кайтамазовой** (Детская музыкальная школа с. Октябрьского). Обязательным условием конкурса «Звездочки Осетии» было исполнение произведений композиторов республики. И это было правильно, – говорит **Ацамаз Макоев**. – Что касается гимна, то ко мне обратились с просьбой написать его директор **ДМШ №1 Зарема Козаева** и завуч **Ольга Лапкина**. **Ольга** написала стихи, а я – музыку».

Своими впечатлениями о конкурсе поделилась пианистка, пе-



дагог Республиканского лицея искусств **Елена Ламбрианиди**: «Приятно, что председатель жюри **Лариса Гергиева** отметила выступления детей-пианистов. Они были представлены одаренными детьми не только из Северной Осетии, но и со всего Северо-Кавказского региона, юга России. Концепция конкурса – это именно юные музыканты: учащиеся начальных классов, с первого по четвертый. Некоторые дети впервые принимали участие в нем. Трудность заключалась в том, что конкурсную программу мы готовили с детьми на февраль, а играли ее в марте. Для ребенка трудно «держать в руках» программу так долго. Конкурсную программу мы готовили с сентября, но вмешался карантин... В целом воспитанники лицея выступили удачно: у скрипачей – первое место, у духовиков – второе, у пианистов – дипломы. Все результативно. Дети должны расти, а участие в конкурсе – это всегда сильная мотивация».

О высоком уровне подготовки среди пианистов говорит тот факт, что в возрастной категории В жюри присудило сразу три первых места: **Соломону Марзоеву** (ДМШ им. Чайковского, Владикавказ), **Адаму Масаеву** (ДМШ №1, Нальчик), **Ксении Пиличевой**

(ДШИ им. В. Сафонова, Пятигорск). Очень трогательным было выступление в номинации «Дебют» самой юной участницы конкурса – четырехлетней **Дзерассы Филипповой**.

Все педагоги, чьи ученики принимали участие в конкурсе, отмечают его хорошую организацию. В этом – заслуга организатора конкурса под председательством начальника Управления культуры АМС г. Владикавказ **Руслана Марзоева**, всего педагогического коллектива ДМШ №1 им. Чайковского под руководством директора **Заремы Козаевой**. Любой конкурс отличается очень тяжелой закулисной работой. Этот груз лег на плечи завуча по воспитательной работе школы им. Чайковского заслуженного работника культуры Северной Осетии **Анжелы Хосаевой** и секретаря конкурса **Тамары Ткаченко**.

Отрадно отметить, что с каждым разом во Владикавказ приезжает все больше участников из других регионов: в этом году – из Лермонтово, Пятигорска, Нальчика, Махачкалы, Каспия... Через два года состоится XX Межрегиональный конкурс юных музыкантов «Наши надежды». Организаторы приложат все усилия, чтобы география участников музыкального форума расширилась.

Мадина ТЕЗИЕВА

БЛАГОУСТРОЙСТВО

РЕКЛАМНЫЕ КОНСТРУКЦИИ – В ЗОНЕ ЗАКОНА

Владикавказ пестрит вывесками на любой вкус и цвет, как говорится. Неудивительно, ведь каждый предприниматель хочет, чтобы визитная карточка его предприятия была ярче, выделялась из череды иных. Но, устанавливая рекламные конструкции, всегда необходимо помнить о том, что руководствоваться одной лишь фантазией дизайнеров нецелесообразно. В первую очередь необходимо соблюдать правила установки и размещения тех или иных конструкций.

Если же рекламные конструкции установлены вне регламентированного порядка, они подлежат демонтажу. Так было и в этот раз. Работы по демонтажу незаконных конструкций провели сотрудники Администрации (префектуры) внутригородского Затеречного района г. Владикавказ совместно с осужденными на обязательные работы. Было демонтировано сразу несколько вывесок, которые располагались на улицах **Гадиева** и **Первомайской**, проспекте **Доватора**, а также по **Московскому шоссе**.

По словам сотрудников Затеречной префектуры, работа по наведению порядка не прекращается никогда, регулярно проводятся осмотры фасадов, выявляются и фиксируются факты нарушений. Хочется отметить, что владельцы незаконных рекламных конструкций обязаны оплатить демонтаж и штраф.

Кристина БЕРИЕВА





«МАХ АРД ХÆРÆМ ДÆ НОМÆЙ...»

I-æм апрель – Къостайы мысæн бон

Апрелы фыццаг бон æппæт ирон адæмæн дæр у Хетæгкаты Къостайы мысæн бон. Уыцы бон йæ кусынæй æрлæууыд ирон литературæйы бындурæвæрæг, æппæт Кавказы мæгуыр адæмы сæрылхæцæг, номдзыд поэт æмæ нывгæнæг Хетæгкаты Къостайы æхсидзгæ зæрдæ. Нæ национ культурæйыл æрцыд уæззау бæллæх. Фæлæ цы бæрзæндæм схызт, уыдон базадысты уæлахизæй.

Сæдæ æхсай азæй фылдæр хæххон стъалыи рухс ном ирон номдзыд адæмы номхыгъды у фыццагты-фыццагдæр. Йæ цард, йæ курдиат йæ адæмæн нывондæн чи æрхаста, йæ адæмы сагъæстæ, йæ адæмы хуыдытæ бæрзонд аивадон æмвæзæдмæ чи систа æмæ сæ дунейы дзыллæтæм чи рахаста, уарзт йæ кувæндон кæмæн уыд, æгас дуне та йæ аргуан, уыцы нарон лæппу поэзийы бæрзæндæй æркæсын кодта дунейы дзыллæты йæ адæмы уæззау цардмæ.

Абон Хетæгкаты Къостайы мысæн бон мах хуамæ нæ зæрдыл дарæм æмæ зæрдæвæрдæй дзурæм, кæсæм йæ æнæмæлгæ уацмыстæ, хуамæ ма рох кæнæм, йæ царды фæстаг азты Къоста цы хызæмæрттæ æвзæрста, уыцы рæстæг дæр. Хуамæ æрымысæм йæ царды фæстаг азты уæззау бонтæ дæр.

Уæд, 1903 азы Хетæгкаты Къостайы æнæниздзинад зынгæ фæцудыдта. Йæ адæмæн æнæмæлгæ уацмыстæ сфæлдисæг генион поэт баззад фæкæсын-хуаг, иунæгæй фæцис хызæмæртты бын. Æртæ азы бæрц адаргъ сты йæ хызæмæрттæ æмæ йæ æркодтой йæ царды кæронмæ. 22-æм мартыйы йæ баныгæдтой хъæу Георгиевско-Осетинскæйы (Лабæйы) йæ фыды ингæны фарсмæ. Фæстæдæр æй, 29 мартыйы, сластой æмæ йæ баныгæдтой Дзæуджыхъæуы Ирон аргуаны кæрты. Горæты æфсæнвæндаджы вагзалмæ йæ размæ рацыдысты дзыллæтæ. Уыдон уыдысты хуымæтæг адæм, студенттæ, афицертæ. Йæ чырын ын сæ уæлныхтыл фæхастой суанг аргуанмæ. Ирон аргуаны кæрты йыл саргъуыдтой ирон æмæ уырыссаг æвзæгтыл, кастысты йын йе 'мдзæвгæтæ, чидæртæ та йæ номыл фыст сæхи æмдзæвгæтæ. Хурныгуылдмæ бирæ нал хуыд, афтæ йæ фæхæццæ кодтой йæ ингæнмæ.

Уыцы рæстæджы мыхуыры оргæнтæ «Терские ведомости», «Терк», «Лавина», «С.-Петербургские ведомости» æмæ æндæр мыхуыры оргæнтæ фыстой хыг, маст æмæ тæригъæдæй се 'мдзæг некрологтæ æмæ уацхуыдтæ æнамонд бæллæхы фæдыл. «Бамыр рæстдзинад, уарзт, æмбарæд æмæ сæрибары сæрылхæцæджы хъæлæс», – фыста газет «Терк».

Цæголты Георги поэты ингæны уæлхъус цы æмдзæвгæ бакаст, уый фæстæдæр уырыссагæй ирон æвзагмæ ратæлмац кодта Гафез æмæ фæвæйы ахæм рæнхытæй:

*Цæмæн уынаем ныр дæу æнафоны зынгхуыстæй?
Цы у ингæны дзуар? Ды махæмæ нæ дæ?..
Кæм и рæстдзинад ам? Цæмæн сафы куырм хысмæт,
Цы нæм ис хорзæй, уый æнæмæтæй, фыдæй?*

*Хæрзбон, нæхи Къоста, мах ард хæрæм дæ номæй:
Нæ бæстæ уардзыстæм, уыдзыстæм ын хæстхъом,
Æмæ йын кувдыстæм зæрдæбынæй, уæнгрогæй,
Кæдмæ нæм уа æхсар... Хæрзбон, Къоста, хæрзбон!*

Ирыстоны дзыллæтæ кад æмæ намысимæ фæндараст загътой сæ генион поэтæн. Фæлæ уыцы кад æмæ намысæй иудадзыг хайджын нæ уыд Хетæгкаты Къоста. Æртынæм азты кæрон ын йæ уацмыстæ ахуыр кæнын дæр нал уагътой, рахуыдтой йæ буржуазон националист æмæ æрмæст 1938 азы Советон Цæдисы Сæйраг Советы депутат Цорæты Мылыхойы хъæппæрисæй сног сты цытджын поэты цыт æмæ намыс.

Цорæты Мылыхо Къостайы кад æмæ намыс фæстæмæ раздахыны фарсты фæдыл бацыд ВКП(б)-йы Центрон Комитеты Политбюройы уæнг Андрей Ждановмæ. Фарст алыг кæнын тыххæй Андрей Жданов дызæрдыг æмæ фæстиæттæ куы кодта, уæд Цорæты Мылыхо загъта, Хетæгкаты Къостайы тыххæй æрмæг кæй бацæттæ кодта газеттæ «Известия» æмæ «Правдæмæ», стæй уыцы фарсты фæдыл цæуынвæнд кæй кæны бæстæйы хицау Сталинмæ. Уый уыдис 1938 азы ноябры. Æрмæг мыхуыры рацыд газет «Известия»-йы. 1939 азы Хетæгкаты Къостайы 80 азы юбилей кадджын уавæры сбæрæг кодтой

æрмæст Ирыстоны нæ, фæлæ ССР Цæдисы æппæт бæстæйы дæр. Уæдæй фæстæмæ та йын бæрæг кæнæм йæ райгуыраен бон, мысæм ын йæ мæлæты бон.

Мысынц Къостайы мæлæн бон æрмæст Ирыстоны дыууæ хайы нæ, фæлæ бæстæйы æмæ фæсарæнты дæр ирон адæмы æхсæнадтæ кæм ис, уыдоны се 'ппæты дæр.

Мысæм нæ цытджын, номдзыд поэт Хетæгкаты Къостайы æмæ зæлынц нæ зæрдæйы йæ генион «Ирон фæндыр»-ы æнæмæлгæ уацмыстæ.

* * *

КЪОСТАЙЫ 'РДÆГАРÆЗТ ХÆДЗАР...

*О, Стыр Хуыцау! Цы дын ракодта уыйас,
Мæгуыр Къоста, нæ адæмы хъæбул,
Цæмæн æй кодтай амондæй ды иуварс?!
Цæмæн æм кастæ иудадзыг дæр зул?!*

*Тыхаст хъарутæй уый, бецау, фæкодта,
Кæм цардаид, гæ уыцы ран бындур.
Тыхамæлттæй хæдзары сис ыскодта,
Нæ бантыст ын фæстаг сывæрын дур.*

*Бæргæ фæнд кодта бинонтæ æркæнын,
Æгъатыр разынд ам дæр та хысмæт.
Хуырымонæн нæ бантысти фæцæрын,
Йæ уæлвæд та Къостамæ каст мæлæт.*

*... Æмыр уайдзæфау базадысты кълтæ,
Сæ рæзты æз цæссыгкæлгæ цæуын,
Кæми Къоста?! – фæрсынц мæ цыма дуртæ,
Сæ цуры æз фæсус куыдæй кæуын...*

ЦÆЛЫККАТЫ АННÆ

*Зæд уæларвæй æртаhti дæумæ,
Байтыгъта дын йæ уд 'мæ йæ зæрдæ.
Цалынмæ иу дæ ныхас фæдæ,
Улæфын-иу нæ фæрæзта 'дæрсгæ.*

*Мæй 'мæ стъалытæ барста дæуыл,
Уымæн де сныхас растæн бæмбæгау,
Хатт-иу баци æнахуыр æмыр,
Хатт-иу райхъуыст йæ зарæг кæуæгау.*

*Уый дæу уарзта йæ удæй фылдæр,
Баста демæ йæ фидæн, йæ сомбон.
Уыд дæ хуыды дæуæн та кæмдæр,
Уый нæ зыдта: куыд уыди дæ фæндон.*

*... Æмæ афтæ мæнг ныфсы фыдæй,
Зæд дæм касти мæ касти æнхæлмæ.
Нæ йын уыд зынаргъдæр дæуæй,
Дæ зæрдæ та 'хсайдта æндæрмæ*

*– Фæлæ 'мбæлы æнæмæнг зæгъын!
Дæу нæ зыдтаид абон дæр ничи.
Æрмæст ма Къостайы фæрцы,
Хатт дæ ном дæр ысской кæны ... исчи.*

АННÆ ПОПОВА

*Терчы был бадти Къоста,
Æдзух-иу уæ рудзгугъæм касти.
Иу хатт фæрæди уæд та,
Фен æй – дæ уындæй куыд тади.*

*«Йæ дарæс хуымæтæг, мæгуыр,
Стæй, дам, у хицæуттæн се знаг, –
Мах ахæм кæм бахъуыди ныр»...
Загътай: «Æндæр у мæ фæндаг».*

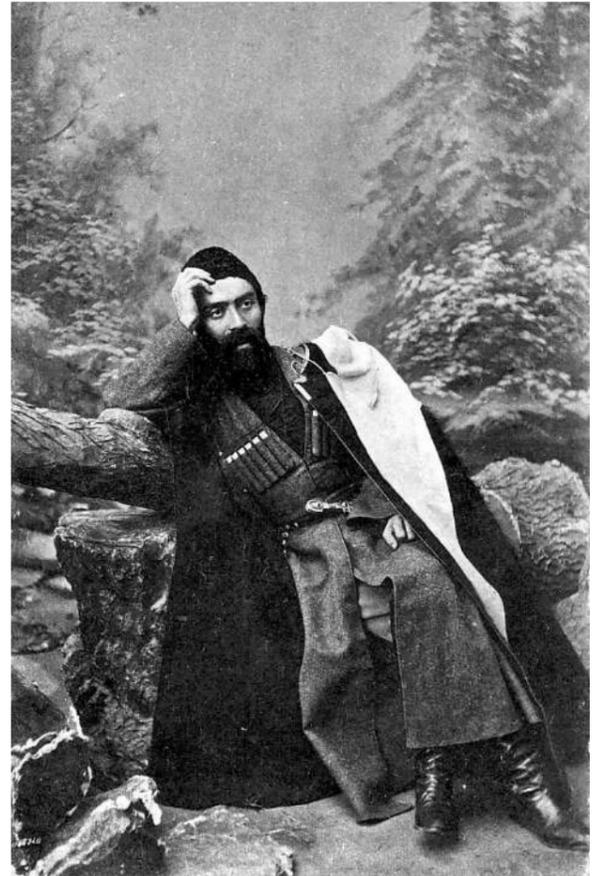
*Къоста дын ыскодта дæ ныв,
«Хыггæнæг зæд» – сиды Хуыцаумæ.
Уæд асаст йæ хъару, йæ ныфс,
Куы ацыдтæ далæ Тифлисмæ...*

*Дæ дыууæ æфсымæрмæ ды,
Кæм уæндыдтæ исты зæгъынмæ!
Дæ зæрдæйыл 'рцауыгътай зды,
Хæрз иунæгæй цардтæ кæронмæ.*

*Бæргæ ма ды кодтай фæсмон,
Ивгъуыдæн – раздахæн нал уыд.
«Хыггæнæг зæд», Аннæ, дæ ном,
Рæстæг кæд цасфæнды рацыд...*

ЦХУЫРБАТЫ Сергей

Фарс бацæттæ кодта КЪУДУХТЫ Маринæ





РЕЦЕНЗИЯ

«ПЕРВАЯ ЛЕДИ ВЛАДИКАВКАЗА»

Библиографический указатель «Первая леди Владикавказа», изданный Национальной научной библиотекой РСО-А (ННБ), ставит перед собой цель познакомить широкий круг читателей с жизнью и деятельностью Варвары Григорьевны Шредерс, одного из видных просветителей конца XIX – начала XX века столицы нашей республики. Она является основателем Владикавказской общественной библиотеки, на базе которой впоследствии появилась ННБ.

Выход указателя совпал с юбилейной для библиотеки датой – 125-летием со дня ее основания. Авторы и составители указателя – сотрудники ННБ: главный библиограф отдела редкой книги Л.М. Хемлаева и заведующая музеем истории библиотеки А.Т. Цориева. Указатель состоит из трех разделов: «Варвара Григорьевна Шредерс – педагог-просветитель», «Владикавказская общественная библиотека», «Окружение В.Г. Шредерс». Расположение публикаций внутри разделов хронологическое.

С именем Варвары Шредерс связан целый ряд новаторских идей, воплощенных ею в педагогике. Именно она стала инициатором появления во Владикавказе прогимназии для девочек из малообеспеченных семей. Шредерс также связывали



тесные дружеские узы с представителями русской науки и осетинской интеллигенции города. Она была в большой дружбе с поэтом Коста Хетагуровым, двери его гостеприимного дома всегда были открыты для него. Он находил здесь и безопасный приют, когда, преследуемый властями,

был вынужден тайно приезжать в город. Дом, в котором жила Варвара Григорьевна, не сохранился, хотя известно, что он располагался на углу Александровского проспекта и улицы Евдокимовской.

Однако Варвара Шредерс известна не только как талантливый педагог, но и

как основатель Владикавказской публичной библиотеки, открытой ею в 1895 году. Неслучайно отдел редкой книги ННБ сегодня носит ее имя и хранит в своем фонде часть книг из той, первой, публичной библиотеки нашего города. Библиографический указатель снабжен богатым иллюстрационным материалом, который включает в себя редкие дореволюционные фотографии, разработанные составителями семейное древо Ломоносовых (девичья фамилия Варвары Григорьевны Шредерс), а также целый ряд ценных дореволюционных источников, связанных с деятельностью Шредерс.

Указатель в большом объеме дает целый ряд не только важных библиографических источников, но и документов, ранее недоступных для широкого круга читателей. Облегчает работу с этим ценным изданием и наличие именного указателя.

Варвара Григорьевна Шредерс (1852–1902) была похоронена во Владикавказе, в ограде Линейной церкви. Могила ее, как и этот храм, не сохранились. На этом месте сегодня расположен Детский парк им. Жуковского. Имя этой удивительной женщины по праву вписано золотыми буквами в историю нашего города. И указатель «Первая леди Владикавказа» тому наглядный пример.

Фатима НАЙФОНОВА

ДОСТОЯНИЕ РЕСПУБЛИКИ

(Окончание. Начало в №30–32)

ИРИНА КУЛАЕВА: ПОМНИТЬ И ЧТИТЬ

Уважаемые читатели, продолжаем делиться с вами воспоминаниями близких, коллег и учеников об Ирине Борисовне Кулаевой – певице и педагоге. Представляем вам эти материалы.

НАДЕЖДА ХАЕВА: «ИРИНА БОРИСОВНА КУЛАЕВА БЫЛА НАСТОЯЩИМ ПРОФЕССИОНАЛОМ»

– После окончания вокального отделения училища искусств я решила продолжить занятия вокалом и пришла к Ирине Борисовне.

О ней я узнала от своего двоюродного брата Аслана Хаданова. Мы с ним вместе учились в училище искусств на вокальном отделении. Аслан дополнительно занимался вокалом с Ириной Борисовной. Я искала себя и, когда училище уже было позади, пошла к Ирине Борисовне. Я была очень благодарна педагогам своего училища, но мне хотелось совершенствоваться.

Я сразу поняла, что Ирина Борисовна – это в первую очередь настоящий профессионал. С ней мой голос звучал, я получила то, чего мне не хватало. Она была представительницей итальянской вокальной школы, у нее была совершенно другая техника, голос распевался совершенно иначе. Одно дело – слова, декларации об итальянской школе, а другое – когда ты сам занимаешься и видишь изменения в своем голосе. Я нашла в уроках с Ириной Борисовной именно то, что я хотела найти, что мне было нужно.

Ирина Борисовна дала мне пять романс «Но я вас все-таки люблю», арии «O cessate di piangermi» Алессандро Скарлатти, «О, наконец, я вновь с тобой» Глюка, «O mio babbino caro» из «Джанни Скикки» Пуччини. Ирине Борисовне нравилось, что у меня большой диапазон. Она хотела знать мой потенциал, очень осторожно искала мой предел, мою верхнюю ноту. И распела меня до ми третьей октавы!

У Ирины Борисовны было много учеников, одни сменялись другими, приходили певцы, студенты, актеры Осетинского театра. Ко всем она относилась очень тепло, гордилась их успехами, помогала. Благодаря Ирине Борисовне я, например, попала на мастер-класс к Грайру Ханеданьяну в Санкт-Петербурге. Они вместе учились во Львовской консерватории. Ирина Борисовна с большой симпатией отзывалась о Грайре, с радостью вспоминала студенческие годы.

В жизни и работе Ирина Борисовна была мягким и неконфликтным человеком, всегда была сдержанна, точна в словах и суждениях. Как педагог она была настоящим профессионалом. Это не громкие слова. Ирина Борисовна объясняла, как нужно петь, как брать дыхание, как я должна себя вести на сцене и т.п., то есть вся ее энергетика была направлена на взаимоотношение с учеником. Она горела, жила этим, в те моменты для нее другого мира не существовало. Голос – это техника, а ее можно получить только с педагогом. Ирина Борисовна могла это дать. Педагогическая деятельность составляла предмет гордости Ирины Борисовны, вносила в ее жизнь дополнительный смысл.

Свои достоинства она никогда не подчеркивала, была скромным человеком и звездной болезнью не



страдала. Для нее на первом месте всегда были дети, семья. У Ирины Борисовны было очень трепетное отношение к сыну Алану и дочерям Асе и Агунде. Дома висели фотографии ее детей, помню красивую фотографию Агунды на фоне берез.

Хочу сказать про Алана. Я знаю его только с хорошей стороны. Мы с ним довольно много общались, он был доброжелательным, открытым человеком. Я специально пошла в наш театр, чтобы увидеть Алана на сцене. Поразили чистота его голоса, профессионализм. Но когда он дал мне послушать свои студийные записи, меня это потрясло: тембр, дыхание... Голос как будто летел по ветру.

Общаясь с Ириной Борисовной, я поняла, что передо мной не только высококлассный специалист, но и удивительный человек. Когда-то музыка, оперное пение, все, что с этим связано, стало частью жизни Ирины Борисовны. Она в этом мире жила, дышала этим воздухом. Ее мир был словно прекрасный сад, в который она приглашала других зайти и вместе с ней полюбоваться красотой.

Для Осетии Ирина Борисовна являлась подарком судьбы: мы получили возможность общаться с очень талантливым человеком.

ЕЛЕНА АРЗУМАНОВА, КОМПОЗИТОР:

– Об Ирине Борисовне Кулаевой мне рассказала одна из ее учениц. Она очень хвалила Ирину Борисовну

как педагога, не только помогающего повысить вокалисту его профессиональный уровень, но и дающего ему возможность избавиться от любых проблем, связанных с голосовым аппаратом.

Я с детства люблю петь, и мне всегда хотелось, будучи уже взрослой, позаниматься с профессиональным вокалистом-педагогом. Как автору – исполнителю своих песен (даже и для демонстрационных записей) мне это было интересно. Поэтому я с радостью приняла решение обратиться за помощью к Ирине Борисовне. И не ошиблась. Она приняла меня с добром и участием, как близкого, родного человека. И такой она была со всеми. Простая и искренняя в общении, всегда готовая наполнить добром, теплом, имеющимися профессиональными знаниями да и просто дать нужный совет.

Однажды ее попросили подготовить к зачету по вокалу студентку-первокурсницу ГИТИСа. Девушка не имела музыкального образования и никогда не занималась вокалом. За две недели Ирина Борисовна привела ее к очень приличному вокальному уровню. Трудно было предположить, что в такой короткий срок можно на таком высоком уровне справиться с этой задачей. Многим она помогла найти или продолжить свой путь в искусстве. И конечно же, сама всегда оставалась профессионалом, артисткой.

Ирина Борисовна вырастила и воспитала троих прекрасных детей. Все они выбрали своей профессией музыку. Ася Кулаева – прекрасный педагог. Алан Кулаев, к сожалению безвременно ушедший, был певцом, солистом Северо-Осетинского музыкального театра. Очень любила своих детей, помогала им во всем, гордилась их успехами. Как она радовалась, когда ее дочь Агунда сначала поступила в Академию вокалистов Галины Вишневской, а затем стала солисткой Большого театра! Но все принимала сдержанно и с достоинством. В семье всегда чтится память отца – нашего известнейшего певца и композитора Елкана Кулаева. Всегда это был радушный и гостеприимный дом.

Ирина Борисовна была глубоко верующим человеком. В центральной комнате дома, где проходили занятия, на стене висела большая старинная икона «Господь-Вседержитель». Всегда чувствовалась особое благоговение, ощущение того, что ты находишься под защитой, когда приходила к Ирине Борисовне. Ее отношение к делу, которым она занималась, было точно таким же благоговейным. И это передавалось ее ученикам. Она рассказывала мне об особенностях итальянской школы пения, о своей преподавательнице по вокалу, обучавшей ее именно по принципам этой знаменитой вокальной школы.

Всегда помнила об Украине – месте, где она родилась и выросла, и оставалась достойной гражданкой Осетии, ставшей для нее родным домом. Человек искусства, добрый, светлый человек, она навсегда останется в нашей памяти. Царствие ей небесное. Светлая память.

Татьяна БАТАГОВА, доктор искусствоведения



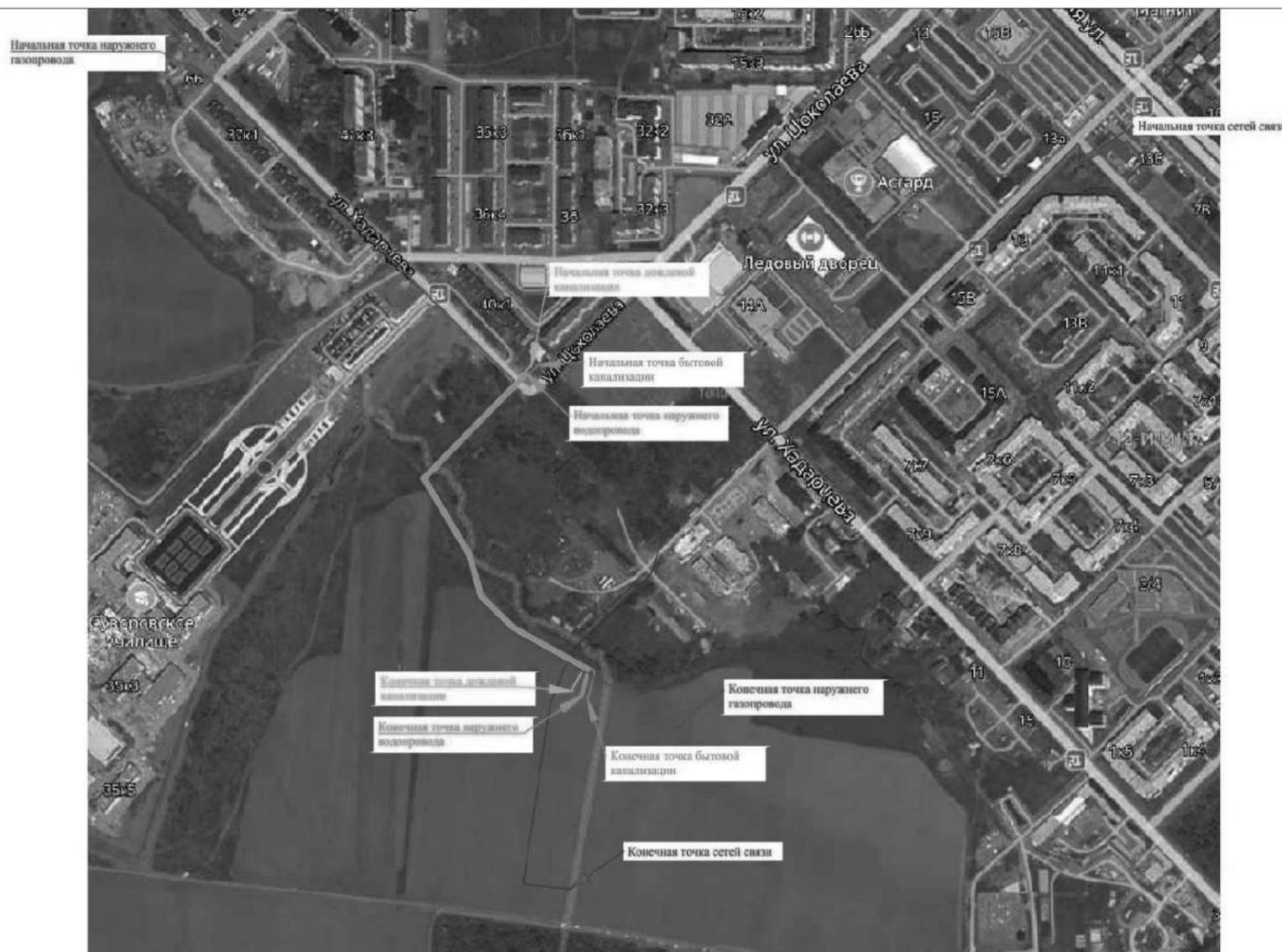
(Продолжение. Начало в №29, 32)



Общество с ограниченной ответственностью ООО «ТЕХПРОЕКТ»

Свидетельство №СК-00032Ф от 13 февраля 2018 года

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ СТРОИТЕЛЬСТВО МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНОГО ДВОРЦА СПОРТА В Г. ВЛАДИКАВКАЗ (ВНЕПЛОЩАДОЧНЫЕ СЕТИ) 2021/5933-ПМТ







**Общество с ограниченной ответственностью
ООО «ТЕХПРОЕКТ»**

Свидетельство №СК-00032Ф от 13 февраля 2018 года

Заказчик – ГКУ «Управление капитального строительства
Республики Северная Осетия-Алания»

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
СТРОИТЕЛЬСТВО МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНОГО ДВОРЦА
СПОРТА В Г. ВЛАДИКАВКАЗ (ВНЕПЛОЩАДОЧНЫЕ СЕТИ)
2021/5933-ПМТ**

Генеральный директор _____ О.Э.Каджаев

Исполнитель _____ К.Ю. Хутиев

Владикавказ, 2021 г.

Ив. № подл.

Подп. и дата

Взам. Ив. №

Согласовано

Приложения:

1. Техническое задание по подготовке проекта межевания территории к договору №5933 от 18.07.2018 г.
2. Свидетельство о постановке на учет Российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения №1131512000366 от 29.07.2013 г.
3. Лицензия на осуществление геодезической и кадастровой деятельности №СК-00032Ф от 13.02.2018 г.
4. Сертификат «Система безопасности труда и охраны здоровья при осуществлении работ по инженерным изысканиям, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» от 02.10.2019 г.
5. Выписка из реестра членов СРО №ВРГБ-1512018651/02 от 14.02.2020 г.
6. Свидетельство о членстве в СРО кадастровых инженеров №НП000542 от 10.04.2015 г.
7. Квалификационный аттестат кадастрового инженера №15-10-12 от 24.12.2010 г.
8. Выписка из реестра саморегулируемой организации №937 от 29.11.2017 г.
9. Квалификационный аттестат кадастрового инженера №15-15-155 от 02.03.2015 г.
10. Свидетельство о поверке АПМ №0003894 от 24.03.2020 г.
11. Свидетельство о поверке АПМ №0320115 от 15.11.2019 г.

Ив. № подл.

Подп. и дата

Взам. Ив. №

Согласовано

Изм.	Копч.	Лист	№док	Подп.	Дата	Содержание проекта межевания территории	Лист 2
------	-------	------	------	-------	------	---	-----------

СОСТАВ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Лист	Наименование, масштаб	Гриф секр.	Кол-во листов	Ив. №
	Основная часть проекта межевания территории			
	1.Текстовая часть			
ПЗ	Пояснительная записка	н/с		
	2.Графическая часть			
ПМТ	Чертеж межевания территории (масштаб 1:5000)	н/с	1	
ПМТ	Перечень координат образуемых земельных участков	н/с	11	
	Материалы по обоснованию проекта межевания территории			
ПМТ	Чертеж границ зон с особыми условиями использования территорий (масштаб 1:5000)	н/с	1	

Ив. № подл.

Подп. и дата

Взам. Ив. №

Согласовано

2021/5933-ПМТ													
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата								
Разработал						Содержание проекта межевания территории							
Проверил						ООО «Техпроект»	<table border="1" style="font-size: 8px;"> <tr> <td>Стадия</td> <td>Лист</td> <td>Листов</td> </tr> <tr> <td>П</td> <td>1</td> <td>3</td> </tr> </table> 	Стадия	Лист	Листов	П	1	3
Стадия	Лист	Листов											
П	1	3											

Оглавление

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПРОЕКТУ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ПЗ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1. Общие положения.....7

1.1 Введение.....7

1.2 Цели и задачи разработки проекта.....10

1.3 Используемые исходные материалы.....11

1.4 Опорно-межевая сеть на территории проектирования.....11

1.5 Рекомендации по порядку установки границ на местности.....12

1.6 Характеристика проектируемого линейного объекта.....12

2. Формирование земельных участков проектируемого линейного объекта.....13

2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков.....15

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

1. Чертеж межевания территории.....27

2. Перечень координат образуемых земельных участков.....28

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

- Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории40

Ив. № подл.

Подп. и дата

Взам. Ив. №

Согласовано

Изм.	Копч.	Лист	№док	Подп.	Дата	Содержание проекта межевания территории	Лист 3
------	-------	------	------	-------	------	---	-----------



ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

ПЗ. Пояснительная записка

1. Общие положения

1.1. Введение

Проект межевания территории разработан Обществом с ограниченной ответственностью «Техпроект» (далее – ООО «Техпроект») по техническому заданию.

В соответствии со ст. 41 Градостроительного кодекса РФ (далее – ГК РФ), подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов. Порядок подготовки проекта межевания территории регламентируется ст. 46 ГК РФ.

Проект межевания территории для размещения водопровода затрагивает кадастровый квартал с номером 15:08:0010305; 15:09:0040302; 15:09:0040305 и 15:09:0040402. Местоположение территории – РСО-Алания, г. Владикавказ.

Проект разработан в соответствии со следующими техническими и нормативно-правовыми документами:

- Приказ Министерства экономического развития РФ от 1 сентября 2014 г. №540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации (№190-ФЗ от 29.12.2004 г.)
- Земельный кодекс Российской Федерации (№ 136-ФЗ от 25.10.2001 г.)
- Воздушный кодекс Российской Федерации от 19 марта 1997 г. №60-ФЗ;
- Генеральный план муниципального образования городского округа г. Владикавказ РСО-Алания;
- Правила землепользования и застройки г. Владикавказ;
- Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»
- СНиП 2.06.01-86 Гидротехнические сооружения. Основные положения проектирования;
- СНиП 2.04.02-84 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения;
- СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов»;
- Постановление Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;
- Правила охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства РФ от 9 июня 1995 г. №578;
- Федеральный закон от 18 июня 2001 года №78-ФЗ «О землеустройстве»;
- Федеральный закон от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- Федеральный закон от 24 июля 2007 г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;
- Методические рекомендации по проведению землеустройства при образовании новых и упорядочении существующих объектов землеустройства (утверждены Росземкадастром от 17.02.2003 г.);
- Федеральный закон от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации (СНиП 11-04-2003);
- Федеральный закон от 07 декабря 2011 г. №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Федеральный закон от 14 марта 1995 г. №33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
- Федеральный закон от 21 декабря 1994 г. №68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
- Федеральный закон от 21 июля 1997 г. №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;
- Федеральный закон от 21 июля 2011 г. №256-ФЗ «О безопасности объектов топливно-энергетического комплекса»;
- Федеральный закон от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Федеральный закон Российской Федерации от 26 марта 2003 г. №35-ФЗ «Об электроэнергетике»;
- Федеральный закон Российской Федерации от 27 июля 2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Федеральный закон Российской Федерации от 31 марта 1999 г. №69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 02 сентября 2009 г. №717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 05 сентября 2013 г. №782 «О схемах водоснабжения и водоотведения»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 08 августа 2012 г. №808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 11 августа 2003 г. №486 «Об утверждении правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 17 октября 2009 г. №823 «О схемах и программах перспективного развития электроэнергетики»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2012 г. №390 «О противопожарном режиме»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 29 октября 2009 г. №860 «О требованиях к обеспеченности автомобильных дорог общего пользования объектами дорожного сервиса, размещаемыми в границах полос отвода»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 29 октября 2010 г. №870 «Об утверждении технического регламента о безопасности сетей газораспределения и газопотребления»;

- Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 26.07.2013 №310 «Об утверждении методических указаний по анализу показателей, используемых для оценки надежности систем теплоснабжения»;

- Приказ Министерства транспорта России от 06.07.2012 №199 «Об утверждении Порядка подготовке территории, предназначенной для размещения автомобильных дорог общего пользования федерального значения»;

- Приказ Министерства энергетики Российской Федерации от 13.08.2012 №387 «Об утверждении схемы и программы развития Единой энергетической системы России на 2012 – 2018 годы»;

- Приказ Министерства энергетики Российской Федерации от 29.07.2011 №316 «Об утверждении схемы размещения генерирующих объектов электроэнергетики на основе использования возобновляемых источников энергии на территории Российской Федерации»;

- Приказ Федерального агентства лесного хозяйства от 10.06.2011 №223 «Об утверждении правил использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов»;

- Распоряжение Государственной службы дорожного хозяйства Министерства транспорта Российской Федерации от 22.11.2001 №ос-482-р «Об утверждении отраслевой дорожной методики «Руководство по оценке воздействия на окружающую среду (ОВОС) при проектировании, строительстве, реконструкции и эксплуатации объектов дорожного хозяйства»;

- Письмо Федерального агентства лесного хозяйства от 13.12.2012 №НК-03-54/14278 «О применении положений приказа Рослесхоза от 10.06.2011 №223 в части объектов электроэнергетики»;

- Приказ федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 21 ноября 2013 г. №558 «Об утверждении федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности для объектов, использующих сжиженные углеводородные газы»;

- РДС 30-201-98 Система нормативных документов в строительстве. Руководящий документ системы. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;

- СНиП 2.01.02-85 Противопожарные нормы (применим только в соответствии с частью 2 постановления Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 февраля 1997 г. №18-7);

- СНиП 21-01-97* Пожарная безопасность зданий и сооружений (зарегистрировано Росстандартом в качестве СП 112.13330.2011);

- СП 62.13330.2011* Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002 (с Изменением №1);

- СП 11-102-97 Инженерно-экологические изыскания для строительства;

- СП 165.1325800.2014 Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90;

- СП 34.13330.2012 Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*;

- СП 35.13330.2011 Мосты и трубы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.03-84*;

- СП 36.13330.2012 Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85*;

- СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

- СП 46.13330.2012 Мосты и трубы. Актуализированная редакция СНиП 3.06.04-91;

- СП 47.13330.2012 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96;

- СП 51.13330.2011. Защита от шума. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003;

- Технический регламент Таможенного союза. ТР ТС 014/2011 «Безопасность автомобильных дорог», утвержден решением Комиссии Таможенного союза от 18.10.2011 №827;

- Кадастровые планы территорий кадастровых кварталов: 15:08:0010305; 15:09:0040302; 15:09:0040305; 15:09:0040402.

1.2. Цель и задачи разработки проекта

Главная цель настоящего проекта – подготовка материалов по проекту межевания территории линейных объектов.



Для обеспечения поставленной цели необходима ориентация на решение следующих задач:

- выявление территории, занятой линейными объектами;
- выявление охранных зон, устанавливаемых на основании действующего законодательства;
- выявить объекты, расположенные на прилегающей территории, охранные зоны которых пересекают охранную зону проектируемого линейного объекта, а также иные существующие линейные объекты, для функционирования которых устанавливаются ограничения на использование земельных участков в границах охранных зон проектируемых объектов;
- анализ фактического землепользования и соблюдения требований по нормативной обеспеченности на единицу площади земельного участка объектов, расположенных в районе проектирования;
- определение в соответствии с нормативными требованиями площадей земельных участков исходя из фактически сложившейся планировочной структуры район проектирования;
- формирование границ земельных участков с учетом обеспечения требований сложившейся системы землепользования на территории муниципального образования;
- обеспечение прав третьих лиц, являющихся правообладателями земельных участков, прилегающих к территории проектирования.

Результаты работ:

- определены территории, занятые линейными объектами и их охранными зонами;
- выявлены объекты, расположенные на прилегающей территории, охранные зоны которых пересекают охранные зоны проектируемых линейных объектов;
- выявлены границы земельных участков, границы зон размещения существующих и проектируемых линейных объектов;
- выявлены и соблюдены права лиц, являющихся правообладателями земельных участков, прилегающих к территории проектирования.

1.3. Используемые исходные материалы

- информация об установленных сервитутах и иных обременениях земельных участков;
- информация о существующих земельных участках и объектах капитального строительства, расположенных в пределах границ проектирования, сведения о которых содержатся в ЕГРН.

1.4. Опорно – межевая сеть на территории проектирования

На территории проектирования существует установленная система геодезической сети специального назначения для определения координат точек земной поверхности с использованием спутниковых систем. Система координат – МСК-15. Действующая система геодезической сети удовлетворяет требованиям выполнения землеустроительных работ для установления границ земельных участков на местности.

1.5. Рекомендации по порядку установления границ на местности

Установление границ земельных участков на местности следует выполнять в соответствии с требованиями федерального законодательства, а также инструкции по межеванию.

Вынос межевых знаков на местность необходимо выполнить в комплексе землеустроительных работ с обеспечением мер по уведомлению заинтересованных лиц и согласованию с ними границ земельных участков.

1.6. Характеристика проектируемого линейного объекта

Участок под строительство расположен в границах города Владикавказ РСО-Алания.

Трасса наружного водопровода прокладывается от существующего водопровода с кадастровым номером 15:00:0000000:1894 на пересечения улиц ул. Цоколаева и ул. А.Хадарцева г. Владикавказ, далее тянется 1010 м до земельного участка с кадастровым номером 15:08:0010305:178 расположенного по адресу 400 м западнее ул. А. Хадарцева.

Ширина полосы отвода для строительства проектируемого водопровода составляет 8 м.

Трасса дождевой канализации прокладывается от существующей ливневой канализации с кадастровым номером 15:09:0040402:2059 на пересечения улиц ул. Цоколаева и ул. А.Хадарцева г. Владикавказ, далее тянется 511 м до земельного участка с кадастровым номером 15:08:0010305:178 расположенного по адресу 400 м западнее ул. А. Хадарцева.

Ширина полосы отвода для строительства проектируемого дождевой канализации составляет 8 м.

Трасса бытовой канализации прокладывается от существующей ливневой канализации с кадастровым номером 15:00:0000000:1893 на пересечения улиц ул. Цоколаева и ул. А.Хадарцева г. Владикавказ, далее тянется 523 м до земельного участка с кадастровым номером 15:08:0010305:178 расположенного по адресу 400 м западнее ул. А. Хадарцева.

Ширина полосы отвода для строительства проектируемого бытовой канализации составляет 8 м.

Трасса наружного газопровода прокладывается от существующего газопровода с кадастровым номером 15:00:0000000:1879 пересечения улиц ул. Астана Кесаева и ул. А.Хадарцева г. Владикавказ, далее тянется 1085 м до земельного участка с кадастровым номером 15:08:0010305:178 расположенного по адресу 400 м западнее ул. А. Хадарцева.

Ширина полосы отвода для строительства проектируемого газопровода составляет 8 м.

Трасса сетей линии связи прокладывается от пересечения улиц ул. Весенняя и ул. Морских Пехотинцев г. Владикавказ, далее тянется 1181 м через земельный участок с кадастровым номером 15:08:0010305:178 расположенного по адресу 400 м западнее ул. А. Хадарцева.

Ширина полосы отвода для строительства проектируемого сетей линии связи составляет 8 м.

Прокладка водопроводных сетей, дождевой и бытовой канализации, газопроводных сетей и линии связи предусматривается без изменения сложившейся вертикальной планировки местности.

На проектируемом участке также расположены: существующие дороги, существующие линии электропередачи, существующие линии связи.

В соответствии с ст.1 ГК РФ зонами с особыми условиями использования территорий называются охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, водоохранные зоны, зоны охраны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В проектных границах зоны залегания полезных ископаемых, объекты культурного наследия – памятники истории и культуры – отсутствуют.

Определены санитарно-защитные и охранные зоны на проектируемой территории. Участок прокладки проектируемых линейных объектов (водопроводных сетей, дождевой и бытовой канализации, газопроводных сетей и линии связи) следующие санитарно-защитные зоны:

- охранный зона инженерных коммуникаций, реестровый номер согласно сведениям ЕГРН 15:00-6.13 (Охранный зона ВЛ 10 кВ Ф-25 ПС "Левобережная");
- охранный зона инженерных коммуникаций, реестровый номер согласно сведениям ЕГРН 15:00-6.39 (Охранный зона ВЛ 10 кВ Ф-29 ПС "Левобережная")

В данных охранных зонах устанавливаются обременения в соответствии с нормативными документами.

В соответствии со ст.95 Земельного кодекса РФ к землям особо охраняемым природными территориями относятся земли государственных природных заповедников, в том числе биосферных, государственных природных заказников, памятников природы, национальных парков, природных парков, дендрологических парков, ботанических садов. Участок прокладки проектируемых сетей не пересекает особо-охраняемую природную территорию.

Данные о существующих ЗОУИТ с графическим описанием приведены в графической части материал по обоснованию проекта межевания территории.

В близости от полосы отвода проектируемого объекта наличие скотомогильников не зарегистрировано. Территория по месту проводимых работ благополучная.

Проектируемая полоса отвода имеет постоянную ширину в условиях сложившейся застройки с учетом интересов владельцев земельных участков. Формирование красных линий на рассматриваемой территории не требуется.

2. Формирование земельных участков проектируемого линейного объекта

Проектом предусматривается строительство сети водопроводной, дождевой и бытовой канализации, сети газопроводной и линии связи и формирование земельных участков под данные линейные объекты.

Посредством проекта межевания образуется четыре земельных участка из земель общего пользования:

:ЗУ1 – площадью 22156 кв м, в соответствии со сведениями, содержащимися в ЕГРН, относится к землям населенных пунктов. Вид разрешенного использования (в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденных приказом Министерства экономического развития РФ от 1 сентября 2014 г. №540) – «Коммунальное хозяйство» (Код вида разрешенного использования земельного участка согласно классификатору – 3.1).

сентября 2014 г. №540) – «Коммунальное хозяйство» (Код вида разрешенного использования земельного участка согласно классификатору – 3.1);

:ЗУ2 – площадью 4 кв м, в соответствии со сведениями, содержащимися в ЕГРН, относится к землям лесного фонда. Вид разрешенного использования (в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденных приказом Министерства экономического развития РФ от 1 сентября 2014 г. №540) – «Коммунальное хозяйство» (Код вида разрешенного использования земельного участка согласно классификатору – 3.1).

:ЗУ3 – площадью 33 кв м, в соответствии со сведениями, содержащимися в ЕГРН, относится к землям лесного фонда. Вид разрешенного использования (в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденных приказом Министерства экономического развития РФ от 1 сентября 2014 г. №540) – «Коммунальное хозяйство» (Код вида разрешенного использования земельного участка согласно классификатору – 3.1).

:ЗУ4 – площадью 4 кв м, в соответствии со сведениями, содержащимися в ЕГРН, относится к землям лесного фонда. Вид разрешенного использования (в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденных приказом Министерства экономического развития РФ от 1 сентября 2014 г. №540) – «Коммунальное хозяйство» (Код вида разрешенного использования земельного участка согласно классификатору – 3.1).

Общая площадь отвода земель на период строительства – 22197 кв.м, в том числе участок площадью 4 кв м для размещения ГРПШ и участки площадью 37 кв для размещения опор для сетей связи предусмотрен в постоянное пользование.

Координаты поворотных точек, образуемых границ земельных участков приведены в таблице 1 «Ведомость координат поворотных точек границ формируемых земельных участков», графическая часть отображена на чертежах межевания территории.

2.1 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков

Таблица 1 (1)

Условный номер земельного участка :ЗУ1			
Площадь земельного участка 22156 м ²			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	
1	60886,38	335742,15	
2	60892,06	335747,76	
3	60889,17	335750,55	
4	60870,22	335769,67	
5	60792,29	335848,34	
6	60730,08	335911,12	
7	60659,96	335981,91	
8	60589,92	336052,62	
9	60540,86	336102,15	
10	60560,30	336121,28	
11	60556,57	336125,07	
12	60559,75	336128,18	
13	60554,15	336133,90	
14	60527,30	336107,70	
15	60486,87	336068,27	
16	60449,80	336032,12	



17	60423,05	336006,04
18	60403,64	336017,57
19	60359,94	336043,56
20	60339,73	336055,57
21	60338,78	336055,98
22	60312,89	336063,28
23	60291,68	336069,25
24	60279,49	336081,76
25	60257,90	336103,91
26	60238,01	336139,42
27	60223,72	336164,91
28	60236,97	336172,64
29	60315,18	336254,91
30	60354,59	336267,11
31	60360,40	336274,29
32	60417,55	336332,15
33	60453,68	336370,59
34	60474,33	336392,32
35	60480,76	336412,42
36	60789,06	336723,63
37	60812,11	336746,70
38	60811,96	336752,50
39	60809,66	336754,58
40	60808,17	336755,43
41	60806,41	336755,98

1	2	3
42	60805,04	336756,16
43	60782,75	336755,13
44	60783,10	336747,14
45	60802,11	336748,01
46	60783,39	336729,28
47	60474,37	336417,34
48	60467,87	336397,14
49	60447,88	336376,11
50	60375,59	336300,06
51	60351,23	336274,44
52	60310,10	336261,17
53	60232,44	336179,26
54	60219,81	336171,89
55	60206,11	336196,35
56	60201,63	336198,27
57	60197,94	336197,32
58	60188,00	336215,72
59	60159,71	336268,00
60	60156,23	336270,10
61	60142,57	336270,23
62	60140,34	336284,94
63	60132,43	336283,75
64	60135,16	336265,66
65	60139,08	336262,26
66	60153,79	336262,12
67	60180,96	336211,92
68	60189,95	336195,28
69	60164,63	336188,79
70	60166,62	336181,05
71	60168,57	336177,09
72	60173,51	336173,83
73	60192,03	336178,57
74	60173,88	336168,39
75	60177,79	336161,42
76	60201,22	336174,56
77	60206,94	336164,38
78	60204,42	336162,91
79	60162,26	336146,11
80	60077,80	336133,61
81	59960,30	336116,19
82	59954,69	336167,56
83	59946,73	336166,70
84	59952,47	336114,15
85	59954,54	336109,84
86	59958,61	336107,85
87	60078,98	336125,69
88	60163,90	336138,26
89	60208,20	336155,85
90	60210,85	336157,40
91	60225,26	336131,72
92	60245,66	336095,38

1	2	3
93	60246,29	336094,55
94	60263,59	336076,81
95	60283,13	336056,77
96	60284,91	336055,71
97	60307,05	336049,48
98	60333,18	336042,12
99	60399,02	336003,01
100	60422,61	335988,99
101	60427,44	335989,56
102	60450,16	336011,69
103	60519,61	336079,32
104	60536,20	336095,48
105	60684,05	335947,34
106	60724,40	335905,50
107	60786,61	335842,70
108	60864,54	335764,03
109	60883,49	335744,91
110	60886,38	335742,15
110	59956,87	336114,10
111	59956,88	336115,10
112	59955,88	336115,10
113	59955,87	336114,10
110	59956,87	336114,10
114	59999,81	336117,46
115	59999,82	336118,46
116	59998,82	336118,46
117	59998,81	336117,46
114	59999,81	336117,46

118	60078,86	336129,18
119	60078,87	336130,18
120	60077,87	336130,18
121	60077,86	336129,18
118	60078,86	336129,18
122	60163,76	336141,74
123	60163,77	336142,74
124	60162,77	336142,74
125	60162,76	336141,74
122	60163,76	336141,74
126	60235,39	336175,57
127	60235,40	336176,57
128	60234,40	336176,57
129	60234,39	336175,57
126	60235,39	336175,57
130	60283,59	336226,39
131	60283,60	336227,39

1	2	3
132	60282,60	336227,39
133	60282,59	336226,39
130	60283,59	336226,39
134	60353,87	336270,41
135	60353,88	336271,41
136	60352,88	336271,41
137	60352,87	336270,41
134	60353,87	336270,41
138	60403,99	336323,12
139	60404,00	336324,12
140	60403,00	336324,12
141	60402,99	336323,12
138	60403,99	336323,12
142	60451,31	336372,93
143	60451,32	336373,93
144	60450,32	336373,93

145	60450,31	336372,93
142	60451,31	336372,93
146	60476,69	336414,03
147	60477,69	336414,03
148	60477,70	336415,03
149	60476,70	336415,03
146	60476,69	336414,03
150	60517,64	336454,34
151	60517,65	336455,34
152	60516,65	336455,34
153	60516,64	336454,34
150	60517,64	336454,34
154	60583,51	336520,83
155	60583,52	336521,83
156	60582,52	336521,83
157	60582,51	336520,83
154	60583,51	336520,83
158	60628,18	336565,92
159	60628,19	336566,92
160	60627,19	336566,92
161	60627,18	336565,92
158	60628,18	336565,92
162	60676,08	336614,28
163	60676,09	336615,28
164	60675,09	336615,28
165	60675,08	336614,28
162	60676,08	336614,28

1	2	3
166	60719,75	336658,36
167	60719,76	336659,36
168	60718,76	336659,36
169	60718,75	336658,36
166	60719,75	336658,36
170	60807,45	336751,16
171	60807,46	336752,16
172	60806,46	336752,16
173	60806,45	336751,16
170	60807,45	336751,16
174	60786,67	336725,94
175	60786,68	336726,94
176	60785,68	336726,94
177	60785,67	336725,94
174	60786,67	336725,94
178	60139,74	336266,67
179	60139,33	336269,38
180	60138,01	336269,18
181	60138,41	336266,47
178	60139,74	336266,67
182	60809,73	336750,03
183	60808,73	336750,03
184	60808,72	336749,03
185	60809,72	336749,03
182	60809,73	336750,03
186	60742,33	336681,16
187	60742,34	336682,16
188	60741,34	336682,16
189	60741,33	336681,16
186	60742,33	336681,16

190	60697,55	336635,94
191	60697,56	336636,94
192	60696,56	336636,94
193	60696,55	336635,94
190	60697,55	336635,94
194	60651,74	336589,71
195	60651,75	336590,71
196	60650,75	336590,71
197	60650,74	336589,71
194	60651,74	336589,71
198	60604,94	336542,46
199	60604,95	336543,46

1	2	3
200	60603,95	336543,46
201	60603,94	336542,46
198	60604,94	336542,46
202	60539,89	336476,80
203	60539,90	336477,80
204	60538,90	336477,80
205	60538,89	336476,80
202	60539,89	336476,80
206	60498,43	336434,95
207	60498,44	336435,95
208	60497,44	336435,95
209	60497,43	336434,95
206	60498,43	336434,95
210	60471,91	336394,58
211	60471,92	336395,58
212	60470,92	336395,58
213	60470,91	336394,58
210	60471,91	336394,58
214	60429,11	336349,58
215	60429,12	336350,58
216	60428,12	336350,58
217	60428,11	336349,58
214	60429,11	336349,58
218	60379,05	336296,89
219	60379,06	336297,89
220	60378,06	336297,89
221	60378,05	336296,89
218	60379,05	336296,89
222	60313,50	336257,93
223	60313,51	336258,93
224	60312,51	336258,93
225	60312,50	336257,93
222	60313,50	336257,93
226	60259,39	336200,88
227	60259,40	336201,88
228	60258,40	336201,88
229	60258,39	336200,88
226	60259,39	336200,88
230	60206,61	336158,82
231	60206,62	336159,82
232	60205,62	336159,82
233	60205,61	336158,82
230	60206,61	336158,82

234	60206,61	336158,82
235	60206,62	336159,82
236	60205,62	336159,82
237	60205,61	336158,82
234	60206,61	336158,82



1	2	3
234	60118,45	336135,04
235	60118,46	336136,04
236	60117,46	336136,04
237	60117,45	336135,04
234	60118,45	336135,04
238	60039,16	336123,28
239	60039,17	336124,28
240	60038,17	336124,28
241	60038,16	336123,28
238	60039,16	336123,28
242	59958,44	336111,37
243	59958,45	336112,37
244	59957,45	336112,37
245	59957,44	336111,37
242	59958,44	336111,37
246	59951,92	336163,29
247	59951,53	336165,82
248	59949,88	336165,57
249	59950,28	336163,04
246	59951,92	336163,29

Условный номер земельного участка :ЗУ2			
Площадь земельного участка 4 м ²			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	
246	59951,92	336163,29	
247	59951,53	336165,82	
248	59949,88	336165,57	
249	59950,28	336163,04	
246	59951,92	336163,29	

Условный номер земельного участка :ЗУ3			
Площадь земельного участка 33 м ²			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	
ЗУ3(1)	182	60809,73	336750,03
	183	60808,73	336750,03
	184	60808,72	336749,03
	185	60809,72	336749,03
	182	60809,73	336750,03
ЗУ3(2)	170	60807,45	336751,16
	171	60807,46	336752,16

1	2	3	
172	60806,46	336752,16	
173	60806,45	336751,16	
170	60807,45	336751,16	
ЗУ3(3)	174	60786,67	336725,94
	175	60786,68	336726,94
	176	60785,68	336726,94
	177	60785,67	336725,94
	174	60786,67	336725,94
ЗУ3(4)	186	60742,33	336681,16
	187	60742,34	336682,16
	188	60741,34	336682,16
	189	60741,33	336681,16
	186	60742,33	336681,16
ЗУ3(5)	166	60719,75	336658,36
	167	60719,76	336659,36
	168	60718,76	336659,36
	169	60718,75	336658,36
	166	60719,75	336658,36
ЗУ3(6)	190	60697,55	336635,94
	191	60697,56	336636,94
	192	60696,56	336636,94
	193	60696,55	336635,94
	190	60697,55	336635,94
ЗУ3(7)	162	60676,08	336614,28
	163	60676,09	336615,28
	164	60675,09	336615,28
	165	60675,08	336614,28
	162	60676,08	336614,28
ЗУ3(8)	194	60651,74	336589,71
	195	60651,75	336590,71
	196	60650,75	336590,71
	197	60650,74	336589,71
	194	60651,74	336589,71
ЗУ3(9)	158	60628,18	336565,92
	159	60628,19	336566,92
	160	60627,19	336566,92
	161	60627,18	336565,92
	158	60628,18	336565,92
ЗУ3(10)	198	60604,94	336542,46
	199	60604,95	336543,46
	200	60603,95	336543,46
	201	60603,94	336542,46
	198	60604,94	336542,46

1	2	3	
ЗУ3(11)	154	60583,51	336520,83
	155	60583,52	336521,83
	156	60582,52	336521,83
	157	60582,51	336520,83
	154	60583,51	336520,83
ЗУ3(12)	202	60539,89	336476,80
	203	60539,90	336477,80
	204	60538,90	336477,80
	205	60538,89	336476,80
	202	60539,89	336476,80
ЗУ3(13)	150	60517,64	336454,34
	151	60517,65	336455,34
	152	60516,65	336455,34
	153	60516,64	336454,34
	150	60517,64	336454,34
ЗУ3(14)	206	60498,43	336434,95
	207	60498,44	336435,95
	208	60497,44	336435,95
	209	60497,43	336434,95
	206	60498,43	336434,95

ЗУ3(15)	147	60477,69	336414,03
	148	60477,70	336415,03
	149	60476,70	336415,03
	146	60476,69	336414,03
	147	60477,69	336414,03
ЗУ3(16)	210	60471,91	336394,58
	211	60471,92	336395,58
	212	60470,92	336395,58
	213	60470,91	336394,58
	210	60471,91	336394,58
ЗУ3(17)	142	60451,31	336372,93
	143	60451,32	336373,93
	144	60450,32	336373,93
	145	60450,31	336372,93
	142	60451,31	336372,93
ЗУ3(18)	214	60429,11	336349,58
	215	60429,12	336350,58
	216	60428,12	336350,58
	217	60428,11	336349,58
	214	60429,11	336349,58
ЗУ3(19)	138	60403,99	336323,12
	139	60404,00	336324,12

1	2	3	
140	60403,00	336324,12	
141	60402,99	336323,12	
138	60403,99	336323,12	
ЗУ3(20)	218	60379,05	336296,89
	219	60379,06	336297,89
	220	60378,06	336297,89
	221	60378,05	336296,89
	218	60379,05	336296,89
ЗУ3(21)	134	60353,87	336270,41
	135	60353,88	336271,41
	136	60352,88	336271,41
	137	60352,87	336270,41
	134	60353,87	336270,41
ЗУ3(22)	222	60313,50	336257,93
	223	60313,51	336258,93
	224	60312,51	336258,93
	225	60312,50	336257,93
	222	60313,50	336257,93
ЗУ3(23)	130	60283,59	336226,39
	131	60283,60	336227,39
	132	60282,60	336227,39
	133	60282,59	336226,39
	130	60283,59	336226,39
ЗУ3(24)	226	60259,39	336200,88
	227	60259,40	336201,88
	228	60258,40	336201,88
	229	60258,39	336200,88
	226	60259,39	336200,88
ЗУ3(25)	126	60235,39	336175,57
	127	60235,40	336176,57
	128	60234,40	336176,57
	129	60234,39	336175,57
	126	60235,39	336175,57
ЗУ3(26)	230	60206,61	336158,82
	231	60206,62	336159,82
	232	60205,62	336159,82
	233	60205,61	336158,82
	230	60206,61	336158,82
ЗУ3(27)	122	60163,76	336141,74
	123	60163,77	336142,74
	124	60162,77	336142,74
	125	60162,76	336141,74
	122	60163,76	336141,74

1	2	3	
ЗУ3(28)	234	60118,45	336135,04
	235	60118,46	336136,04
	236	60117,46	336136,04
	237	60117,45	336135,04
	234	60118,45	336135,04
ЗУ3(29)	118	60078,86	336129,18
	119	60078,87	336130,18
	120	60077,87	336130,18
	121	60077,86	336129,18
	118	60078,86	336129,18
ЗУ3(30)	238	60039,16	336123,28
	239	60039,17	336124,28
	240	60038,17	336124,28
	241	60038,16	336123,28
	238	60039,16	336123,28
ЗУ3(31)	114	59999,81	336117,46
	115	59999,82	336118,46
	116	59998,82	336118,46
	117	59998,81	336117,46
	114	59999,81	336117,46
ЗУ3(32)	242	59958,44	336111,37
	243	59958,45	336112,37
	244	59957,45	336112,37
	245	59957,44	336111,37
	242	59958,44	336111,37
ЗУ3(33)	110	59956,87	336114,10
	111	59956,88	336115,10
	112	59955,88	336115,10
	113	59955,87	336114,10
	110	59956,87	336114,10

Условный номер земельного участка :ЗУ4			
Площадь земельного участка 4 м ²			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	
178	60139,74	336266,67	
179	60139,33	336269,38	
180	60138,01	336269,18	
181	60138,41	336266,47	
178	60139,74	336266,67	

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ОБРАЗУЕМЫХ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВСистема координат МСК-15
Обозначение характерных точек соответствует обозначению
в Чертеже межевания территории

Условный номер земельного участка :ЗУ1		
Площадь земельного участка 22156 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	60886,38	335742,15
2	60892,06	335747,76
3	60889,17	335750,55
4	60870,22	335769,67
5	60792,29	335848,34
6	60730,08	335911,12
7	60659,96	335981,91
8	60589,92	336052,62
9	60540,86	336102,15
10	60560,30	336121,28
11	60556,57	336125,07
12	60559,75	336128,18
13	60554,15	336133,90
14	60527,30	336107,70
15	60486,87	336068,27
16	60449,80	336032,12
17	60423,05	336006,04
18	60403,64	336017,57
19	60359,94	336043,56
20	60339,73	336055,57
21	60338,78	336055,98
22	60312,89	336063,28
23	60291,68	336069,25
24	60279,49	336081,76
25	60257,90	336103,91
26	60238,01	336139,42
27	60223,72	336164,91
28	60236,97	336172,64
29	60315,18	336254,91
30	60354,59	336267,11
31	60360,40	336274,29
32	60417,55	336332,15
33	60453,68	336370,59
34	60474,33	336392,32
35	60480,76	336412,42
36	60789,06	336723,63
37	60812,11	336746,70
38	60811,96	336752,50
39	60809,66	336754,58
40	60808,17	336755,43
41	60806,41	336755,98
42	60805,04	336756,16

1	2	3
43	60782,75	336755,13
44	60783,10	336747,14
45	60802,11	336748,01
46	60783,39	336729,28
47	60474,37	336417,34
48	60467,87	336397,14
49	60447,88	336376,11
50	60375,59	336300,06
51	60351,23	336274,44
52	60310,10	336261,17
53	60232,44	336179,26
54	60219,81	336171,89
55	60206,11	336196,35
56	60201,63	336198,27
57	60197,94	336197,32
58	60188,00	336215,72
59	60159,71	336268,00
60	60156,23	336270,10
61	60142,57	336270,23
62	60140,34	336284,94
63	60132,43	336283,75
64	60135,16	336265,66
65	60139,08	336262,26
66	60153,79	336262,12
67	60180,96	336211,92
68	60189,95	336195,28
69	60164,63	336188,79
70	60166,62	336181,05
71	60168,57	336177,09
72	60173,51	336173,83
73	60192,03	336178,57
74	60173,88	336168,39
75	60177,79	336161,42
76	60201,22	336174,56
77	60206,94	336164,38
78	60204,42	336162,91
79	60162,26	336146,11
80	60077,80	336133,61
81	59960,30	336116,19
82	59954,69	336167,56
83	59946,73	336166,70
84	59952,47	336114,15
85	59954,54	336109,84
86	59958,61	336107,85
87	60078,98	336125,69
88	60163,90	336138,26
89	60208,20	336155,85
90	60210,85	336157,40
91	60225,26	336131,72
92	60245,66	336095,38
93	60246,29	336094,55

1	2	3
94	60263,59	336076,81
95	60283,13	336056,77
96	60284,91	336055,71
97	60307,05	336049,48
98	60333,18	336042,12
99	60399,02	336003,01
100	60422,61	335988,99
101	60427,44	335989,56
102	60450,16	336011,69
103	60519,61	336079,32
104	60536,20	336095,48
105	60684,05	335947,34
106	60724,40	335905,50
107	60786,61	335842,70
108	60864,54	335764,03
109	60883,49	335744,91
1	60886,38	335742,15
110	59956,87	336114,10
111	59956,88	336115,10
112	59955,88	336115,10
113	59955,87	336114,10
110	59956,87	336114,10
114	59999,81	336117,46
115	59999,82	336118,46
116	59998,82	336118,46
117	59998,81	336117,46
114	59999,81	336117,46
118	60078,86	336129,18
119	60078,87	336130,18
120	60077,87	336130,18
121	60077,86	336129,18
118	60078,86	336129,18
122	60163,76	336141,74
123	60163,77	336142,74
124	60162,77	336142,74
125	60162,76	336141,74
122	60163,76	336141,74
126	60235,39	336175,57
127	60235,40	336176,57
128	60234,40	336176,57
129	60234,39	336175,57
126	60235,39	336175,57
130	60283,59	336226,39
131	60283,60	336227,39
132	60282,60	336227,39

1	2	3
133	60282,59	336226,39
130	60283,59	336226,39
134	60353,87	336270,41
135	60353,88	336271,41
136	60352,88	336271,41
137	60352,87	336270,41
134	60353,87	336270,41
138	60403,99	336323,12
139	60404,00	336324,12
140	60403,00	336324,12
141	60402,99	336323,12
138	60403,99	336323,12
142	60451,31	336372,93
143	60451,32	336373,93
144	60450,32	336373,93
145	60450,31	336372,93
142	60451,31	336372,93
146	60476,69	336414,03
147	60477,69	336414,03
148	60477,70	336415,03
149	60476,70	336415,03
146	60476,69	336414,03
150	60517,64	336454,34
151	60517,65	336455,34
152	60516,65	336455,34
153	60516,64	336454,34
150	60517,64	336454,34
154	60583,51	336520,83
155	60583,52	336521,83
156	60582,52	336521,83
157	60582,51	336520,83
154	60583,51	336520,83
158	60628,18	336565,92
159	60628,19	336566,92
160	60627,19	336566,92
161	60627,18	336565,92
158	60628,18	336565,92
162	60676,08	336614,28
163	60676,09	336615,28
164	60675,09	336615,28
165	60675,08	336614,28
162	60676,08	336614,28



1	2	3
166	60719,75	336658,36
167	60719,76	336659,36
168	60718,76	336659,36
169	60718,75	336658,36
166	60719,75	336658,36
170	60807,45	336751,16
171	60807,46	336752,16
172	60806,46	336752,16
173	60806,45	336751,16
170	60807,45	336751,16
174	60786,67	336725,94
175	60786,68	336726,94
176	60785,68	336726,94
177	60785,67	336725,94
174	60786,67	336725,94
178	60139,74	336266,67
179	60139,33	336269,38
180	60138,01	336269,18
181	60138,41	336266,47
178	60139,74	336266,67
182	60809,73	336750,03
183	60808,73	336750,03
184	60808,72	336749,03
185	60809,72	336749,03
182	60809,73	336750,03
186	60742,33	336681,16
187	60742,34	336682,16
188	60741,34	336682,16
189	60741,33	336681,16
186	60742,33	336681,16
190	60697,55	336635,94
191	60697,56	336636,94
192	60696,56	336636,94
193	60696,55	336635,94
190	60697,55	336635,94
194	60651,74	336589,71
195	60651,75	336590,71
196	60650,75	336590,71
197	60650,74	336589,71
194	60651,74	336589,71
198	60604,94	336542,46
199	60604,95	336543,46
200	60603,95	336543,46

1	2	3
201	60603,94	336542,46
198	60604,94	336542,46
202	60539,89	336476,80
203	60539,90	336477,80
204	60538,90	336477,80
205	60538,89	336476,80
202	60539,89	336476,80
206	60498,43	336434,95
207	60498,44	336435,95
208	60497,44	336435,95
209	60497,43	336434,95
206	60498,43	336434,95
210	60471,91	336394,58
211	60471,92	336395,58
212	60470,92	336395,58
213	60470,91	336394,58
210	60471,91	336394,58
214	60429,11	336349,58
215	60429,12	336350,58
216	60428,12	336350,58
217	60428,11	336349,58
214	60429,11	336349,58
218	60379,05	336296,89
219	60379,06	336297,89
220	60378,06	336297,89
221	60378,05	336296,89
218	60379,05	336296,89
222	60313,50	336257,93
223	60313,51	336258,93
224	60312,51	336258,93
225	60312,50	336257,93
222	60313,50	336257,93
226	60259,39	336200,88
227	60259,40	336201,88
228	60258,40	336201,88
229	60258,39	336200,88
226	60259,39	336200,88
230	60206,61	336158,82
231	60206,62	336159,82
232	60205,62	336159,82
233	60205,61	336158,82
230	60206,61	336158,82

1	2	3
234	60118,45	336135,04
235	60118,46	336136,04
236	60117,46	336136,04
237	60117,45	336135,04
234	60118,45	336135,04
238	60039,16	336123,28
239	60039,17	336124,28
240	60038,17	336124,28
241	60038,16	336123,28
238	60039,16	336123,28
242	59958,44	336111,37
243	59958,45	336112,37
244	59957,45	336112,37
245	59957,44	336111,37
242	59958,44	336111,37
246	59951,92	336163,29
247	59951,53	336165,82
248	59949,88	336165,57
249	59950,28	336163,04
246	59951,92	336163,29

Условный номер земельного участка :ЗУ2
Площадь земельного участка 4 м²

Обозначение характерных точек граней	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
246	59951,92	336163,29
247	59951,53	336165,82
248	59949,88	336165,57
249	59950,28	336163,04
246	59951,92	336163,29

Условный номер земельного участка :ЗУ3
Площадь земельного участка 33 м²

Обозначение характерных точек граней	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
:ЗУ3(1)		
182	60809,73	336750,03
183	60808,73	336750,03
184	60808,72	336749,03
185	60809,72	336749,03
182	60809,73	336750,03
:ЗУ3(2)		
170	60807,45	336751,16
171	60807,46	336752,16
172	60806,46	336752,16

1	2	3
173	60806,45	336751,16
170	60807,45	336751,16
:ЗУ3(3)		
174	60786,67	336725,94
175	60786,68	336726,94
176	60785,68	336726,94
177	60785,67	336725,94
174	60786,67	336725,94
:ЗУ3(4)		
186	60742,33	336681,16
187	60742,34	336682,16
188	60741,34	336682,16
189	60741,33	336681,16
186	60742,33	336681,16
:ЗУ3(5)		
166	60719,75	336658,36
167	60719,76	336659,36
168	60718,76	336659,36
169	60718,75	336658,36
166	60719,75	336658,36
:ЗУ3(6)		
190	60697,55	336635,94
191	60697,56	336636,94
192	60696,56	336636,94
193	60696,55	336635,94
190	60697,55	336635,94
:ЗУ3(7)		
162	60676,08	336614,28
163	60676,09	336615,28
164	60675,09	336615,28
165	60675,08	336614,28
162	60676,08	336614,28
:ЗУ3(8)		
194	60651,74	336589,71
195	60651,75	336590,71

196	60650,75	336590,71
197	60650,74	336589,71
194	60651,74	336589,71
:ЗУ3(9)		
158	60628,18	336565,92
159	60628,19	336566,92
160	60627,19	336566,92
161	60627,18	336565,92
158	60628,18	336565,92
:ЗУ3(10)		
198	60604,94	336542,46
199	60604,95	336543,46
200	60603,95	336543,46
201	60603,94	336542,46
198	60604,94	336542,46
:ЗУ3(11)		

1	2	3
154	60583,51	336520,83
155	60583,52	336521,83
156	60582,52	336521,83
157	60582,51	336520,83
154	60583,51	336520,83
:ЗУ3(12)		
202	60539,89	336476,80
203	60539,90	336477,80
204	60538,90	336477,80
205	60538,89	336476,80
202	60539,89	336476,80
:ЗУ3(13)		
150	60517,64	336454,34
151	60517,65	336455,34
152	60516,65	336455,34
153	60516,64	336454,34
150	60517,64	336454,34
:ЗУ3(14)		
206	60498,43	336434,95
207	60498,44	336435,95
208	60497,44	336435,95
209	60497,43	336434,95
206	60498,43	336434,95
:ЗУ3(15)		
147	60477,69	336414,03
148	60477,70	336415,03
149	60476,70	336415,03
146	60476,69	336414,03
147	60477,69	336414,03
:ЗУ3(16)		
210	60471,91	336394,58
211	60471,92	336395,58
212	60470,92	336395,58
213	60470,91	336394,58
210	60471,91	336394,58
:ЗУ3(17)		
142	60451,31	336372,93
143	60451,32	336373,93
144	60450,32	336373,93
145	60450,31	336372,93
142	60451,31	336372,93
:ЗУ3(18)		
214	60429,11	336349,58
215	60429,12	336350,58
216	60428,12	336350,58
217	60428,11	336349,58
214	60429,11	336349,58
:ЗУ3(19)		
138	60403,99	336323,12
139	60404,00	336324,12
140	60403,00	336324,12

1	2	3
141	60402,99	336323,12
138	60403,99	336323,12
:ЗУ3(20)		
218	60379,05	336296,89
219	60379,06	336297,89
220	60378,06	336297,89
221	60378,05	336296,89
218	60379,05	336296,89
:ЗУ3(21)		
134	60353,87	336270,41
135	60353,88	336271,41
136	60352,88	336271,41
137	60352,87	336270,41
134	60353,87	336270,41
:ЗУ3(22)		
222	60313,50	336257,93
223	60313,51	336258,93
224	60312,51	336258,93
225	60312,50	336257,93
222	60313,50	336257,93
:ЗУ3(23)		
130	60283,59	336226,39
131	60283,60	336227,39
132	60282,60	336227,39
133	60282,59	336226,39
130	60283,59	336226,39
:ЗУ3(24)		
226	60259,39	336200,88
227	60259,40	336201,88
228	60258,40	336201,88
229	60258,39	336200,88
226	60259,39	336200,88
:ЗУ3(25)		
126	60235,39	336175,57
127	60235,40	336176,57
128	60234,40	336176,57
129	60234,39	336175,57
126	60235,39	336175,57
:ЗУ3(26)		
230	60206,61	336158,82
231	60206,62	336159,82
232	60205,62	336159,82
233	60205,61	336158,82
230	60206,61	336158,82
:ЗУ3(27)		
122	60163,76	336141,74
123	60163,77	336142,74
124	60162,77	336142,74
125	60162,76	336141,74
122	60163,76	336141,74
:ЗУ3(28)		

1	2	3
234	60118,45	336135,04
235	60118,46	336136,04
236	60117,46	336136,04
237	60117,45	336135,04
234	60118,45	336135,04
:ЗУ3(29)		
118	60078,86	336129,18
119	60078,87	336130,18
120	60077,87	336130,18
121	60077,86	336129,18
118	60078,86	336129,18
:ЗУ3(30)		
238	60039,16	336123,28
239	60039,17	336124,28
240	60038,17	336124,28
241	60038,16	336123,28
238	60039,16	336123,28
:ЗУ3(31)		
114	59999,81	336117,46
115	59999,82	336118,46
116	59998,82	336118,46
117	59998,81	336117,46
114	59999,81	336117,46
:ЗУ3(32)		
242	59958,44	336111,37
243	59958,45	336112,37
244	59957,45	336112,37
245	59957,44	336111,37
242	59958,44	336111,37
:ЗУ3(33)		
110	59956,87	336114,10
111	59956,88	336115,10
112	59955,88	336115,10
113	59955,87	336114,10
110	59956,87	336114,10

Условный номер земельного участка :ЗУ4			
Площадь земельного участка 4 м ²			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	
178	60139,74	336266,67	
179	60139,33	336269,38	
180	60138,01	336269,18	
181	60138,41	336266,47	
178	60139,74	336266,67	



ПРИЛОЖЕНИЯ

Форма № 1-1-Учет
Код по КНД 1121007

Федеральная налоговая служба
СВИДЕТЕЛЬСТВО
О ПОСТАНОВКЕ НА УЧЕТ РОССИЙСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ
В НАЛОГОВОМ ОРГАНЕ ПО МЕСТУ ЕЕ НАХОЖДЕНИЯ

Настоящее свидетельство подтверждает, что российская организация
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕХПРОЕКТ"

(полное наименование российской организации в соответствии с учредительными документами)

ОГРН **1131512000366**

поставлена на учет в соответствии с
Налоговым кодексом Российской Федерации **29 июля 2013 г.**
(число, месяц, год)

в налоговом органе по месту нахождения **Инспекцией Федеральной
налоговой службы по Пригородному району Республики Северная
Осетия-Алания** **1512**

(наименование налогового органа и его код)

и ей присвоен
ИНН/КПП **1512018651 / 151201001**

Начальник инспекции **Хаджианиди М.Г.**

М.П.

серия 15 №001023602

Место нахождения и места осуществления лицензируемого вида деятельности
**363100, Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный район,
(указывается адрес места нахождения (места жительства - для индивидуального предпринимателя)
с Камбилеевское, ул. Ю. Кучиева, д. 16,
и адреса мест осуществления работ (услуг), выполняемых (оказываемых)**

**363131, Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный район,
с Октябрьское, ул. Епхива, д. 52.**

Настоящая лицензия предоставлена на срок:
бессрочно до " " г.
указывается в сервисе если федеральным органом, осуществляющим лицензирование, предусмотрено осуществление видов деятельности, указанных в ч. 4 ст. 1 Федерального закона «О лицензировании отдельных видов деятельности» (предусмотренный срок действия лицензии)

Настоящая лицензия предоставлена на основании решения лицензирующего органа - приказа (распоряжения) от **"13" февраля 2018 г.**
№ **П/0017/18**

Действие настоящей лицензии на основании решения лицензирующего органа - приказа (распоряжения) от " " г.
№ " " г.
продлено до " " г.
указывается в сервисе если федеральным органом, осуществляющим лицензирование, предусмотрено осуществление видов деятельности, указанных в ч. 4 ст. 1 Федерального закона «О лицензировании отдельных видов деятельности» (предусмотренный срок действия лицензии)

Настоящая лицензия переоформлена на основании решения лицензирующего органа - приказа (распоряжения) от " " г. № " " г.

Настоящая лицензия имеет приложение (приложения), являющееся ее неотъемлемой частью на **листах**

Руководитель
Управления Росреестра по Северо-Кавказскому федеральному округу
(должность, наименование лица)
Н.В. Чернухин
(подпись)
уполномоченного лица

М.П.

РГ № 0065722

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ЛИЦЕНЗИЯ

№ **СК-00032Ф** от **"13" февраля 2018 г.**

На осуществление **геодезической и картографической деятельности**
(указывается вид лицензируемой деятельности)

Виды работ (услуг), выполняемых (оказываемых) в составе лицензируемого вида деятельности, в соответствии с частью 2 статьи 12 Федерального закона «О лицензировании отдельных видов деятельности»:
(указывается)

1) 8
в соответствии с перечнем работ (услуг), установленным положением о лицензировании соответствующего вида деятельности)

Установление и изменение границ между субъектами Российской Федерации и границ муниципальных образований

Настоящая лицензия предоставлена **Обществу с ограниченной
ответственностью "Техпроект"**
(указывается полное и (в случае, если имеется), сокращенное наименование (в том числе фирменное наименование), ООО "Техпроект"
организационно-правовая форма юридического лица,
фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя, наименование и реквизиты документа, удостоверяющего его личность)

Основной государственный регистрационный номер юридического лица (индивидуального предпринимателя) (ОГРН) **1131512000366**

Идентификационный номер налогоплательщика **1512018651**

Общество с ограниченной ответственностью
«Техпроект»
ИНН 1512018651 ОГРН 1131512000366
363100, РСО-Алания, Пригородный район, с. Камбилеевское,
ул. Ю. Кучиева, д. 16

Общество с ограниченной ответственностью «Консалтинг Групп Сертификация»
удостоверяет, что Система менеджмента вышеупомянутой организации
проверена и признана соответствующей требованиям стандарта, указанного ниже

Стандарт
ГОСТ Р 54934-2012(OHSAS 18001:2007)

Область сертификации
Система безопасности труда и охраны здоровья при осуществлении работ по инженерным изысканиям, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
(приложение является неотъемлемой частью сертификата)

Дата начала действия сертификации **02.10.2019 г.**

Дата окончания срока действия сертификата: **01.10.2022 г.**

Сертификат № ESS.RU. 00379.19

Руководитель органа **Борщ П.А.** Эксперт **Быстрова Ю.С.**

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ
СИСТЕМА ДОБРОВОЛЬНОЙ СЕРТИФИКАЦИИ «КОНСАЛТИНГ ГРУПП СЕРТИФИКАЦИЯ»
ОРГАН ПО СЕРТИФИКАЦИИ: Рег. № РОСС RU.32006.04MCSO

Общество с Ограниченной Ответственностью «Консалтинг Групп»,
Адрес: 191124, Санкт-Петербург, пр-т Суворовский, д.55, лит. Б, пом. 3-Н, оф. 21



РАЗРЕШЕНИЕ

НА ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЗНАКА СООТВЕТСТВИЯ СИСТЕМЫ ДОБРОВОЛЬНОЙ СЕРТИФИКАЦИИ
«Консалтинг Групп Сертификация»

Выдано
Обществу с ограниченной ответственностью
«Техпроект»
ИНН 1512018651 ОГРН 1131512000366
363100, РСО-Алания, Пригородный район, с. Камбилеевское,
ул. Ю. Кучиева, д. 16
Разрешает использовать знак соответствия системы безопасности труда и охраны здоровья
на период действия сертификата № ESS.RU.00379.19

Допускается использовать знак соответствия в технической, сопроводительной, финансовой
документации, рекламных продуктах, брошюрах, плакатах в любой форме, исключая
применение его как знака соответствия качества продукции.
Не разрешается наносить знак соответствия на продукцию, упаковку продукции.



Руководитель органа
Борщ П.А.

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ
СИСТЕМА ДОБРОВОЛЬНОЙ СЕРТИФИКАЦИИ «КОНСАЛТИНГ ГРУПП СЕРТИФИКАЦИЯ»
ОРГАН ПО СЕРТИФИКАЦИИ. Рег. № РОСС RU.32006.04КГСО

Общество с ограниченной ответственностью «Консалтинг Групп»,
Адрес: 191124, Санкт-Петербург, пр-т Суворовский, д.65, лит. Б, пом. 3-Н, оф. 21

СЕРТИФИКАТ СООТВЕТСТВИЯ АУДИТОРА

№ ESS.RU.00379.19.A1

НАСТОЯЩИЙ СЕРТИФИКАТ УДОСТОВЕРЯЕТ, ЧТО

Каджаев Олег Эльбрусевич

Соответствует требованиям системы сертификации «Консалтинг Групп Сертификация»,
предъявляемым к аудиторам внутренних проверок системы менеджмента
безопасности труда и охраны здоровья на соответствие стандарту
ГОСТ Р 54934-2012(OHSAS 18001:2007)

Дата начала действия сертификации 02.10.2019 г.

Дата окончания срока действия сертификата: 01.10.2022 г.

Руководитель органа

Борщ П.А.



Эксперт

Быстрова Ю.С.

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ
СИСТЕМА ДОБРОВОЛЬНОЙ СЕРТИФИКАЦИИ «КОНСАЛТИНГ ГРУПП СЕРТИФИКАЦИЯ»
ОРГАН ПО СЕРТИФИКАЦИИ. Рег. № РОСС RU.32006.04КГСО

Общество с ограниченной ответственностью «Консалтинг Групп»,
Адрес: 191124, Санкт-Петербург, пр-т Суворовский, д.65, лит. Б, пом. 3-Н, оф. 21

ПРИЛОЖЕНИЕ №1 К сертификату соответствия № ESS.RU.00379.19

Область сертификации системы безопасности труда и охраны здоровья:

- Работы в составе инженерно-геотехнических изысканий
- 1.1. Создание опорных геотехнических сетей.
 - 1.2. Геотехнические наблюдения за деформациями и состоянием зданий и сооружений, движением земной поверхности и оползнями прилегающих территорий.
 - 1.3. Создание и обновление инженерно-топографических планов в масштабах 1:200 - 1:5000, в том числе в цифровой форме, съемка подземных коммуникаций и сооружений.
 - 1.4. Трансирование линейных объектов.
 - 1.5. Инженерно-топографические работы.
 - 1.6. Специальные геодезические и топографические работы при строительстве и реконструкции зданий и сооружений.
2. Работы в составе инженерно-геологических изысканий
- 2.1. Инженерно-геологическая съемка в масштабах 1:500 - 1:20000.
 - 2.2. Прокладка горных выработок с их оборудованием, лабораторные исследования физико-механических свойств грунтов и химических свойств вод подземных вод.
 - 2.3. Изучение опасных геологических и инженерно-геологических процессов с разработкой рекомендаций по инженерной защите территории.
 - 2.4. Гидрогеологические исследования.
 - 2.5. Инженерно-геофизические исследования.
 - 2.6. Инженерно-геодинамические исследования.
 - 2.7. Сейсмологические и сейсмостойкостные исследования территории, сейсмическое микрозонирование.
3. Работы в составе инженерно-гидрометеорологических изысканий
- 3.1. Метеорологические наблюдения и изучение гидрологического режима водных объектов.
 - 3.2. Изучение опасных гидрометеорологических процессов и явлений с расчетами их характеристик.
 - 3.3. Изучение опасных процессов водных объектов, деформаций и паводочной берегов.
 - 3.4. Исследования ледового режима водных объектов.
4. Работы в составе инженерно-экологических изысканий
- 4.1. Инженерно-экологическая съемка территории.
 - 4.2. Исследования химического загрязнения почв, поверхностных и подземных вод, атмосферного воздуха, источников загрязнения.
 - 4.3. Лабораторные химико-аналитические и геохимические исследования образцов и проб почв, грунтов и вод.
 - 4.4. Исследования и оценка физико-химических воздействий и радиационной обстановки на территории.
 - 4.5. Изучение растительности, животного мира, санитарно-эпидемиологические и медико-биологические исследования территории.
5. Работы в составе инженерно-геотехнических изысканий
(выполняются в составе инженерно-геологических изысканий или отдельно на научной и инженерно-геологическом описании территории под капитальными зданиями и сооружениями)
- 5.1. Прокладка горных выработок с их оборудованием и лабораторные исследования механических свойств грунтов с определением характеристик для конкретных схем расчета оснований фундаментов.
 - 5.2. Полевые испытания грунтов с определением их стандартных прочностных и деформационных характеристик (шпаловые, штамповые, прессионно-триксимые, срезовые). Испытания штамповые в натурных скважинах.
 - 5.3. Определение стандартных механических характеристик грунтов методами статического, динамического и бурового зондирования.
 - 5.4. Физическое и математическое моделирование взаимодействия зданий и сооружений с геологической средой.
 - 5.5. Специальные исследования характеристик грунтов по отдельным программам для нестандартных, в том числе нелинейных методов расчета оснований фундаментов и конструкций зданий и сооружений.
 - 5.6. Геохимический контроль строительства зданий, сооружений и территорий.
6. Обследование состояния грунтов оснований зданий и сооружений.

Руководитель органа

Борщ П.А.



Эксперт

Быстрова Ю.С.

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ
СИСТЕМА ДОБРОВОЛЬНОЙ СЕРТИФИКАЦИИ «КОНСАЛТИНГ ГРУПП СЕРТИФИКАЦИЯ»
Рег. № РОСС RU.32006.04КГСО

СЕРТИФИКАТ СООТВЕТСТВИЯ АУДИТОРА

№ ESS.RU.00379.19.A2

НАСТОЯЩИЙ СЕРТИФИКАТ УДОСТОВЕРЯЕТ, ЧТО

Хутиев Казбек Юрьевич

Соответствует требованиям системы сертификации «Консалтинг Групп Сертификация»,
предъявляемым к аудиторам внутренних проверок системы менеджмента
безопасности труда и охраны здоровья на соответствие стандарту
ГОСТ Р 54934-2012(OHSAS 18001:2007)

Дата начала действия сертификации 02.10.2019 г.

Дата окончания срока действия сертификата: 01.10.2022 г.

Руководитель органа

Борщ П.А.



Эксперт

Быстрова Ю.С.

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ
СИСТЕМА ДОБРОВОЛЬНОЙ СЕРТИФИКАЦИИ «КОНСАЛТИНГ ГРУПП СЕРТИФИКАЦИЯ»
ОРГАН ПО СЕРТИФИКАЦИИ. Рег. № РОСС RU.32006.04КГСО

Общество с ограниченной ответственностью «Консалтинг Групп»,
Адрес: 191124, Санкт-Петербург, пр-т Суворовский, д.65, лит. Б, пом. 3-Н, оф. 21



СЕРТИФИКАТ СООТВЕТСТВИЯ АУДИТОРА
№ ESS.RU.00379.19.A3

НАСТОЯЩИЙ СЕРТИФИКАТ УДОСТОВЕРЯЕТ, ЧТО

Кудухова Кетеван Васильевна

Соответствует требованиям системы сертификации «Консалтинг Групп Сертификация», предъявляемым к аудиторам внутренних проверок системы менеджмента безопасности труда и охраны здоровья на соответствие стандарту ГОСТ Р 54934-2012 (OHSAS 18001:2007)

Дата начала действия сертификации 02.10.2019 г.
Дата окончания срока действия сертификата 01.10.2022 г.

Руководитель органа: Борз П.А.
Эксперт: Быстрова Ю.С.

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ
СИСТЕМА ДОБРОВОЛЬНОЙ СЕРТИФИКАЦИИ «КОНСАЛТИНГ ГРУПП СЕРТИФИКАЦИЯ»
ОРГАН ПО СЕРТИФИКАЦИИ: Рег. № РОСС RU.32006.04.003

Общество с ограниченной ответственностью «Консалтинг Групп»
Адрес: 191124, Санкт-Петербург, пр-т Суворовский, д.65, лит. Б, пом. 3-Н, оф. 21

Наименование	Сведения
саморегулируемой организации	
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации	26.09.2019
2.3. Дата и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	29.08.2019, б/н
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	26.09.2019
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации	—
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	—
3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:	
3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания по договору подряда на подготовку проектной документации:	
в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	26.09.2019
в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	—
В отношении объектов использования атомной энергии	—
3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда:	
а) первый	✓ до 25 (двадцати пяти) миллионов руб.
б) второй	до 50 (пятидесяти) миллионов руб.
в) третий	до 300 (трехсот) миллионов руб.
г) четвертый	300 (триста) миллионов руб. и более
3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств:	
а) первый	до 25 (двадцати пяти) миллионов руб.
б) второй	до 50 (пятидесяти) миллионов руб.
в) третий	до 300 (трехсот) миллионов руб.
г) четвертый	300 (триста) миллионов руб. и более
4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания:	
4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ	—
4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ	—

Директор Ассоциации СРО «ГЕОБАЛТ» С.Г. Черных

ГЕОБАЛТ

Ассоциация «Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство инженеров-изыскателей "ГЕОБАЛТ"» (Ассоциация СРО "ГЕОБАЛТ")
188669, Ленинградская обл., Всеволожский р-н, г. Мурино, ул. Центральная, д. 46
+7 (812) 242-72-38, +7 (911) 799-90-07
geobalt@mail.ru
www.geobaltrf.ru
ОГРН 112530000473 ИНН 5321800632 КПП 470301001
№ в государственном реестре: СРО-И-038-25122012

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

14 февраля 2020 г. ВРГБ-1512018651/02

Ассоциация «Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство инженеров-изыскателей «ГЕОБАЛТ» (Ассоциация СРО «ГЕОБАЛТ»)
(полное и сокращенное наименование саморегулируемой организации)

Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания
(вид саморегулируемой организации)

188669, Ленинградская обл., Всеволожский р-н, г. Мурино, ул. Центральная, д. 46,
www.geobaltrf.ru, geobalt@mail.ru

(адрес места нахождения саморегулируемой организации, адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», адрес электронной почты)

СРО-И-038-25122012

(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)

Выдана Обществу с ограниченной ответственностью «Техпроект»
(фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество заявителя - физического лица или полное наименование заявителя - юридического лица)

Наименование	Сведения
1. Сведения о члене саморегулируемой организации:	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Общество с ограниченной ответственностью «Техпроект»
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	1512018651
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	1131512000366
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	363100, Республика Северная Осетия — Алания, Пригородный р-н, Камбилеевское, ул. Ю.Кучина, д.16
1.5. Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя)	—
2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:	
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов	ГБ-1512018651

САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО «КАДАСТРОВЫЕ ИНЖЕНЕРЫ ЮГА»

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о членстве в Саморегулируемой организации кадастровых инженеров

НП000542

«10» апреля 2015г.

Настоящим утверждается, что

Каджаев Олег Эльбрусович

квалификационный аттестат кадастрового инженера 15-10-12 является членом СРО «Кадастровые инженеры юга»

Основание выдачи свидетельства:
Решение Президиума СРО «Кадастровые инженеры юга» протокол № 07 от «10» апреля 2015г.

Генеральный директор



Высокинская Г. Д.

в реестре саморегулируемых организаций № 0266
«22» июня 2012 г.



КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ КАДАСТРОВОГО ИНЖЕНЕРА

Настоящий аттестат выдан Хаджаеву Олегу Львовичу 14.04.1988 г. рождения в том, что он(а) 23 декабря 2018 г. сдал(а) квалификационный экзамен на соответствие квалификационным требованиям, предъявляемым к кадастровым инженерам, Хаджаевым Олегу Львовичу... Протокол заседания комиссии от 23 декабря 2018 года № 000013... Дата выдачи 24 декабря 2018 г.

Министерство экономического развития Республики Северная Осетия-Алания

Город Владикавказ

№ 15-10-12

№ 000015

КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ КАДАСТРОВОГО ИНЖЕНЕРА

Настоящий аттестат выдан Хутиеву Юриеву Юрьевичу 10.04.1989 г. рождения в том, что он(а) 24 февраля 2015 г. сдал(а) квалификационный экзамен на соответствие квалификационным требованиям, предъявляемым к кадастровым инженерам, Хутиевым Юриевым Юрьевичем... Протокол заседания комиссии от 24 февраля 2015 г. № 2015-14... Дата выдачи 2 марта 2015 г.

Министерство экономического развития Республики Северная Осетия-Алания

Город Владикавказ

№ 15-15-155

№ 000170

србски

Ассоциация саморегулируемая организация «Объединение кадастровых инженеров» (А СРО «ОКИ») 350000, г. Кисловодск, проспект Константина Образцова, дом 5

Дата выдачи 29 ноября 2017 г.

ВЫПИСКА № 937

ИЗ РЕЕСТРА САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

Настоящая выписка из реестра А СРО «ОКИ» выдана по заявлению

Хутиева Казбека Юрьевича

№ квалификационного аттестата № 15-15-155

о том, что Хутиев Казбек Юрьевич,

является действительным членом, и включен в реестр членов А СРО «ОКИ» 30.06.2016 г. за регистрационным номером № 937

Президент А СРО «ОКИ» Алексеев К.Ю.



МЕТРОЛОГИЧЕСКИЙ ЦЕНТР ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АВТОПРОГРЕСС-М» АТТЕСТАТ АККРЕДИТАЦИИ № RA.RU.311195 ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ПО АККРЕДИТАЦИИ (РОСАККРЕДИТАЦИЯ) СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПОВЕРКЕ АПМ № 0003894

Действительно до «23» марта 2021 г.

Средство измерений GNSS-приемник спутниковый геодезический

многочастотный South Galaxy G6

Госреестр №68311-17

заводской (серийный) номер SG6198133311815EDS

поверено в полном объеме

в соответствии с ГОСТ Р 8.793-2012

с применением эталонов: 3.2.АЦМ.0102.2018

Имитатор сигналов СН-3803М, зав. № Н80315064, СКО 0,1 м

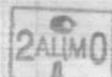
при следующих значениях влияющих факторов: температура 1,4 °С,

атмосферное давление 761 мм.рт.ст., относительная влажность 45 %

и на основании результатов первичной (первоначальной) поверки признано

пригодным к применению.

Знак поверки:



Руководитель отдела Ревин Кирилл Александрович

Поверитель Вязовец Сергей Валентинович

Дата поверки «24» марта 2020 г.

АПМ № 0003894



**МЕТРОЛОГИЧЕСКИЙ ЦЕНТР
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«АВТОПРОГРЕСС-М»**
АТТЕСТАТ АККРЕДИТАЦИИ № RA.RU.311195
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ПО АККРЕДИТАЦИИ (РОСАККРЕДИТАЦИЯ)
СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПОВЕРКЕ
А П М № 0320115

Действительно до «13» ноября 2020 г.

Средство измерений **Тахеометр электронный**
наименование
Sokkia SET530R3
тип, модификация средства измерений
Госреестр №39435-08
регистрационный номер в Федеральном фонде по обеспечению единства измерений, присвоенный при утверждении типа заводской (серийный) номер **141194**

в составе -
номер знака предыдущей поверки -
поверено **в полном объеме**
Наименование единиц величин, диапазонов измерений, на которые поверено средство измерений
с применением эталонов: **3.2. АПМ.0010.2014;**
регистрационный номер и (или) наименование, тип, заводской номер
Тахеометр электронный Leica TS30, зав. № 360070, 1 разряд
разряд, класс или погрешность эталонов, применяемого при поверке

при следующих значениях влияющих факторов: **температура 3,4 °С,**
перечень влияющих факторов
атмосферное давление 757 мм. рт. ст., относительная влажность 87 %
нормированных в документе на методику поверки, с указанием их значений

и на основании результатов **первичной (периодической)** поверки признано пригодным к применению.

Знак поверки:

Руководитель отдела **Ревин Кирилл Александрович**
должность руководителя подразделения
Подпись
Поверитель **Вязовцев Сергей Валентинович**
фамилия, имя и отчество
Подпись

Дата поверки «15» ноября 2019 г.

(Продолжение следует.)

Информационное сообщение о проведении аукциона
№ 2 от 31.03.2022 г.

Управление предпринимательства и потребительского рынка АМС г. Владикавказа (далее – Управление) – Организатор аукциона (РСО-Алания, г. Владикавказ, пл. Штыба, 2, каб. 307, 362040, тел.: 70-76-10), сообщает о проведении аукциона по заключению договоров на право размещения нестационарных торговых объектов (далее-НТО) по следующим адресам:

Номер лота	Адрес размещения нестационарно-торгового объекта (НТО)	Площадь НТО, кв.м.	Вид НТО	Специализация НТО
1.	ул. 1-я Промышленная (р-н Ю.С.К.)	8	Киоск	Реализация продовольственных товаров смешанного ассортимента
2.	ул. Ардонская, 244	6	Киоск	Бытовые услуги населению
3.	ул. Астана Кесаева, 37	20	Павильон	Реализация хлебобулочных изделий
4.	ул. Весенняя, 3	30	Павильон	Реализация хлебобулочных изделий
5.	ул. Весенняя, 5	29	Павильон	Реализация продовольственных товаров смешанного ассортимента
6.	ул. Гагкаева, 5/3 (двор дома)	18	Киоск	Бытовые услуги населению
7.	ул. Иристонская/ул. Огурцова	6	Киоск	Реализация продовольственных товаров смешанного ассортимента
8.	ул. Коблова, 7	8	Киоск	Реализация продовольственных товаров смешанного ассортимента
9.	пр. Коста, 269 (двор дома)	8	Киоск	Реализация продовольственных товаров смешанного ассортимента
10.	пр. Коста, 213	4	Киоск	Реализация питьевой воды
11.	пр. Коста, 283	4	Киоск	Реализация питьевой воды
12.	ул. Кырджалийская, 7	4	Киоск	Реализация питьевой воды
13.	ул. Леонова, 5 (двор дома)	6	Киоск	Бытовые услуги населению
14.	ул. Малиева/ул. Галковского	20	Павильон	Реализация хлебобулочных изделий
15.	ул. Московская, 22 (двор дома)	9	Киоск	Бытовые услуги населению
16.	ул. Московская/ул. Гугкаева (р-н Сбербанка)	8	Автокафе	Реализация кофе
17.	ул. Тельмана, 8	8	Автолавка	Реализация продукции животноводства и птицеводства
18.	ул. Тельмана, 7	6	Киоск	Реализация печатной продукции
19.	пер. Транспортный	6	Киоск	Реализация продовольственных товаров смешанного ассортимента
20.	ул. Шмулевича, 16/4	12	Киоск	Реализация хлебобулочных изделий

Период размещения нестационарных торговых объектов по лотам № 1-20 с 16.05.2022 г. по 15.05.2023 г.

Начальная цена по Лоту № 1 составляет 35 405 руб. за указанный период.
Размер задатка 3 541 руб.
Начальная цена по Лоту № 2 составляет 4 536 руб. за указанный период.
Размер задатка 454 руб.
Начальная цена по Лоту № 3 составляет 47 760 руб. за указанный период.
Размер задатка 4 776 руб.
Начальная цена по Лоту № 4 составляет 71 640 руб. за указанный период.
Размер задатка 7 164 руб.
Начальная цена по Лоту № 5 составляет 127 716 руб. за указанный период.
Размер задатка 12 772 руб.
Начальная цена по Лоту № 6 составляет 13 608 руб. за указанный период.
Размер задатка 1 361 руб.
Начальная цена по Лоту № 7 составляет 26 424 руб. за указанный период.
Размер задатка 2 643 руб.
Начальная цена по Лоту № 8 составляет 35 232 руб. за указанный период.
Размер задатка 3 524 руб.
Начальная цена по Лоту № 9 составляет 35 232 руб. за указанный период.
Размер задатка 3 524 руб.
Начальная цена по Лоту № 10 составляет 12 576 руб. за указанный период.
Размер задатка 1 258 руб.
Начальная цена по Лоту № 11 составляет 12 576 руб. за указанный период.
Размер задатка 1 258 руб.
Начальная цена по Лоту № 12 составляет 12 576 руб. за указанный период.
Размер задатка 1 258 руб.
Начальная цена по Лоту № 13 составляет 4 536 руб. за указанный период.
Размер задатка 454 руб.

Начальная цена по Лоту № 14 составляет 4 776 руб. за указанный период.
Размер задатка 478 руб.
Начальная цена по Лоту № 15 составляет 6 804 руб. за указанный период.
Размер задатка 6 801 руб.
Начальная цена по Лоту № 16 составляет 19 200 руб. за указанный период.
Размер задатка 1 920 руб.
Начальная цена по Лоту № 17 составляет 19 104 руб. за указанный период.
Размер задатка 1 911 руб.
Начальная цена по Лоту № 18 составляет 4 536 руб. за указанный период.
Размер задатка 454 руб.
Начальная цена по Лоту № 19 составляет 26 424 руб. за указанный период.
Размер задатка 2 643 руб.
Начальная цена по Лоту № 20 составляет 28 656 руб. за указанный период.
Размер задатка 2 866 руб.

Шаг аукциона составляет: не более 10 % от начальной цены Лота.

Начало и окончание приема заявок на участие в аукционе: с момента опубликования по 29.04.2022 г.
Место получения информации об условиях Аукциона: г. Владикавказ, пл. Штыба, 2, 3 этаж, кабинет № 307, с 10 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин. ежедневно, тел. 70-76-10
Заявки принимаются: г. Владикавказ, пл. Штыба, 2, 3 этаж, кабинет № 311, с 10 ч. 00 мин. до 18 ч. 00 мин. ежедневно.
Вскрытие и рассмотрение заявок: 02.05.2022, с 11.00. г. Владикавказ, пл. Штыба, 2, 3 этаж, кабинет № 311.
Время и место проведения аукциона: 05.05.2022, с 10 ч. 00 мин. г. Владикавказ, пл. Штыба, 2, 3 этаж, кабинет № 307.
Определение победителей Аукциона: 05.05.2022.

Порядок организации аукциона утвержден постановлением АМС г. Владикавказа от 02.09.2020 № 652 «Об утверждении положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов и объектов по оказанию услуг, положения о проведении аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов и объектов оказания услуг, состава аукционной комиссии по предоставлению права на размещение нестационарных торговых объектов, минимальную плату на право размещения нестационарных объектов, перечень специализаций нестационарных торговых объектов, минимального ассортимента перечня и номенклатуры дополнительных групп товаров, типовых архитектурных решений нестационарных торговых объектов, расположенных на территории муниципального образования город Владикавказ» (далее – Положение).

Порядок организации аукциона

Для целей настоящего Порядка используются следующие термины и определения:
Открытый аукцион – аукцион, победителем которого признается лицо, предложившее наиболее высокую цену на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории города Владикавказа.
Организатор аукциона – Управление предпринимательства и потребительского рынка АМС г. Владикавказа (далее – организатор аукциона).
Заявитель – любое юридическое лицо или индивидуальный предприниматель.
Документация об аукционе – документация, утвержденная Организатором аукциона.
Заявка на участие в аукционе – письменное подтверждение согласия заявителя принять участие в аукционе на условиях, в срок и по форме, указанных в Положении.
Участник аукциона – заявитель, подавший заявку на участие в аукционе и допущенный к участию в аукционе.
Победитель аукциона – участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории города Владикавказа и не уклонившийся от подписания протокола о результатах аукциона.
Предмет аукциона – право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории города Владикавказа.
Комиссия по проведению аукциона на право заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов на территории города Владикавказа – комиссия, созданная в соответствии с Положением о комиссии по проведению аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории города Владикавказа (далее – Комиссия).

3. Организация аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта.

3.1. Отбор хозяйствующих субъектов осуществляется путем проведения открытого аукциона, предметом которого является право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта в местах, определенных схемой размещения нестационарных торговых объектов, утвержденной Схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории города Владикавказа.

3.2. Решение о проведении аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта принимается организатором аукциона на основании заявок индивидуальных предпринимателей и юридических лиц о проведении аукциона.

Решение о проведении аукциона принимается организатором аукциона по собственной инициативе в случае отсутствия заявок хозяйствующих субъектов и заключенных договоров на размещение нестационарных торговых объектов в местах, определенных Схемой.

3.3. Разработка и утверждение документации, необходимой для проведения аукциона, осуществляется на основании принятого решения о проведении аукциона в течение десяти рабочих дней с даты принятия решения о проведении аукциона.

3.5. Организатор аукциона разрабатывает и утверждает аукционную документацию, сумму задатка за участие в аукционе, устанавливает время, место и порядок проведения аукциона, форму и сроки подачи заявок на участие в аукционе, порядок внесения и возврата задатка, величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона»).

3.6. «Шаг аукциона» устанавливается в пределах десяти процентов начальной цены предмета аукциона.
3.7. Размер задатка определяется организатором аукциона, и не может превышать 20 процентов от начальной цены предмета аукциона и является равной для всех участников аукциона.

3.8. Публикация извещения о проведении аукциона осуществляется организатором аукциона не позднее, чем за тридцать дней до даты проведения аукциона.

Извещение о проведении аукциона и документация об аукционе публикуется в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов и размещается на официальном сайте администрации города Владикавказа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее на официальном сайте) и газете «Владикавказ».

3.9. Извещение о проведении аукциона должно содержать сведения:

- 1) о времени, месте и форме аукциона;
- 2) о предмете аукциона;
- 3) о порядке проведения аукциона;
- 4) о форме заявки и сроках ее подачи;
- 5) сведения о начальной цене аукциона, величине повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона»);
- 6) проект договора, заключаемого по результатам проведения аукциона;
- 7) о размере задатка, о порядке его внесения участниками аукциона и возврата им, о реквизитах счета для перечисления задатка.

4. Порядок предоставления заявок на участие в аукционе

4.1. Заявителем может быть любое юридическое лицо или индивидуальный предприниматель.
4.2. Срок подачи заявки и документов, указанных в настоящем пункте, составляет 30 дней, которые исчисляются с даты официального опубликования извещения о проведении аукциона. Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- а) заявку на участие в аукционе по форме, утвержденной приложением № 1 к Постановлению (далее – постановление);
- б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя – юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее – руководитель). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, оформленную в соответствии с законодательством и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;
- в) копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц):
 - копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица;
 - копия свидетельства о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения;
 - копия приказа о назначении руководителя;
 - копия паспорта руководителя;
 - выписка из ЕГРЮЛ, полученную не позднее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона;
 - г) копию паспорта гражданина РФ, копию свидетельства о постановке на налоговый учет в качестве индивидуального предпринимателя, копию свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе, выписку из ЕГРИП (для индивидуальных предпринимателей), полученную не позднее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона;
 - д) архитектурное решение (эскизный проект, включающий ситуационный план, генеральный план, кладочный план (план на отметке нуля), фасады НТО в четырех проекциях, визуализация объекта, вписанная в существующую местность, также указываются требования к НТО: размеры, материал стен, кровли фасадные



решения).

е) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка, в случае если в документации об аукционе содержится требование о внесении задатка (платежное поручение, подтверждающее перечисление задатка)

4.3. Заявка является документом, выражающим намерение заявителя принять участие в Аукционе.

4.4. Заявитель имеет право отозвать поданную заявку не позднее чем за 5 календарных дней до дня проведения аукциона, уведомив Управление в письменной форме.

4.5. Все документы должны быть прошиты, скреплены печатью, заверены подписью руководителя юридического лица или прошиты и заверены подписью индивидуального предпринимателя, и иметь сквозную нумерацию страниц. Факсимильные подписи не допускаются. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, скрепленных печатью и заверенных подписью руководителя юридического лица или индивидуальным предпринимателем.

Документы представляются в запечатанном конверте, на котором указываются:

наименование Аукциона;
наименование юридического лица, фамилия, имя и отчество индивидуального предпринимателя;
номер лота;
адреса размещения НТО, по которым подается заявка, в соответствии со Схемой, актуальной на дату проведения Аукциона.

На конверте не допускается наличие признаков повреждений. В случае их выявления заявка и конверт с документами подлежит возврату.

Представленные на участие в Аукционе документы заявителю не возвращаются.

4.6. Участник Аукциона не должен находиться в процессе ликвидации или признания неплатежеспособным (банкротом), его деятельность на момент подачи и рассмотрения заявки на участие в Аукционе не должна быть приостановлена (в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях).

4.7. Аукцион проводится путем проведения аукционной комиссией следующих процедур:

вскрытие конвертов с документами на участие в Аукционе;
рассмотрение заявок на участие в Аукционе и принятие решения о допуске к участию в Аукционе и признании участником Аукциона или об отказе в допуске к участию в Аукционе;
определение победителей Аукциона и принятие решения по единственным заявкам на участие в Аукционе.

4.8. В день, время и месте, указанных в информационном сообщении о проведении Аукциона, аукционная комиссия:

вскрывает конверты с заявками на участие в Аукционе;
рассматривает заявки на участие в Аукционе и на основании результатов рассмотрения заявок на участие в Аукционе принимает решение:
о допуске к участию в Аукционе и признании участниками Аукциона;
об отказе в допуске к участию в Аукционе.

4.9. Заявителю отказывается в допуске к участию в Аукционе в случае:

- наличия ложных данных в документах, представленных для участия в Аукционе;
- неисполнения требований, предъявляемых к оформлению документации, установленных пунктом 4.5. Положения;

- не предоставления документов, указанных в п.4.2 Положения;
- несоответствие заявки на участие в аукционе требованиям документации об аукционе;
- наличия решения о ликвидации заявителя - юридического лица или наличие решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

- не поступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, до дня рассмотрения заявок и составления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Решение о допуске к участию в Аукционе или об отказе в допуске к участию в Аукционе оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в Аукционе.

Протокол рассмотрения заявок на участие в Аукционе размещается Управлением на официальном сайте МО г. Владикавказ в течение 5 рабочих дней со дня проведения Аукциона.

4.10. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе по каждому лоту. Если заявитель намерен участвовать в аукционе по нескольким лотам, он подает на каждый лот отдельную заявку.

4.11. Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируются организатором аукциона в журнале регистрации заявок, с присвоением каждой заявке номера.

4.12. Для участия в аукционе заявитель вносит задаток на указанный в извещении о проведении аукциона счет организатора аукциона.

4.13. Организатор аукциона обязан вернуть внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение тридцати рабочих дней со дня оформления (опубликования на официальном сайте) протокола приема заявок на участие в аукционе.

5. Порядок проведения аукциона

5.1. Регистрация участников аукциона начинается за 30 минут, и завершается не позднее, чем за 5 минут до начала проведения аукциона. Участники регистрируются у секретаря Комиссии. Участник, не прошедший регистрацию в установленное время, к участию в аукционе не допускается.

При регистрации участникам аукциона (их представителям) выдаются пронумерованные карточки.

5.2. Аукцион начинается в день, час и в месте, указанном в извещении о проведении аукциона, с объявления председателем Комиссии или заместителем председателя Комиссии, об открытии аукциона.

5.3. Организатор аукциона ведет аудиозапись процедуры аукциона.

5.4. Аукцион ведет аукционист. Процедура хода аукциона определяется председателем комиссии.

5.5. После открытия аукциона аукционист:

- объявляет правила и порядок проведения аукциона;
- оглашает номер (наименование) лота, его краткую характеристику, начальную цену и «шаг аукциона», а также номера карточек участников аукциона по данному лоту.

5.6. В ходе проведения аукциона по предложению аукциониста и с согласия всех участников аукциона «шаг аукциона» может быть увеличен на кратное количество «шагов аукциона».

5.7. Во время проведения аукциона его участникам запрещается покидать зал проведения аукциона.

5.8. Участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки, которые они поднимают после объявления аукционистом начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор на размещение нестационарного торгового объекта в соответствии с этой ценой.

5.9. Аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую (увеличенную на один или кратное количество «шагов аукциона») цену лота, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену три раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один участник аукциона не поднял карточку, аукцион по данному лоту объявляется аукционистом завершённым.

Окончание аукциона фиксируется объявлением аукциониста.

Аукцион считается оконченным, если после трехкратного объявления аукционистом последнего предложения о цене договора или после заявления действующего правообладателя о своем желании заключить договор по объявленной аукционистом цене договора ни один участник аукциона не поднял карточку. В этом случае аукционист объявляет об окончании проведения аукциона (лота), последнее и предпоследнее предложения о цене договора, номер карточки и наименование победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора.

Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена лота были названы аукционистом последними.

5.10. Результаты аукциона оформляются протоколом аукциона.

5.11. Цена лота, предложенная победителем аукциона, заносится в протокол аукциона.

Любой участник аукциона после размещения протокола аукциона вправе направить организатору аукциона в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, запрос о разъяснении результатов аукциона. Организатор аукциона в течение пяти рабочих дней с даты поступления такого запроса обязан представить такому участнику аукциона соответствующие разъяснения в письменной форме или в форме электронного документа.

5.12. В случае если после трехкратного объявления начальной цены предмета аукциона ни один из участников не заявил о своем намерении приобрести предмет аукциона по начальной цене, победителем признается лицо, чья заявка на участие в аукционе поступила первой.

Протокол аукциона подписывается в течение пяти рабочих дней после проведения аукциона членами Комиссии. Протокол аукциона подлежит хранению организатором аукциона не менее одного года.

В протоколе указываются сведения о месте, дате и времени проведения аукциона, начальной цене предмета аукциона, предложениях о цене аукциона победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене аукциона, наименовании и месте нахождения (для юридического лица), фамилии, имени, отчестве (для индивидуального предпринимателя) победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене аукциона.

Протокол аукциона, оформленный по итогам проведения аукциона, является основанием для заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта с победителем аукциона.

В случае если один участник аукциона является одновременно победителем аукциона и участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора, при уклонении указанного участника аукциона от заключения договора, участника, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора, победителем признается другой участник (с согласия такого участника), сделавший лучшее предложение по цене после отказавшегося участника.

5.13. В случае если в аукционе участвовал один участник или в случае если в связи с отсутствием предложений о цене договора, рассматривающих более высокую цену договора, чем начальная (минимальная) цена договора (цена лота), «шаг аукциона» снижен до минимального размера и после трехкратного объявления предложения о начальной (минимальной) цене договора (цене лота) не поступило ни одного предложения о цене договора, которое предусматривало бы более высокую цену договора, аукцион признается несостоявшимся. В случае если документацией об аукционе предусмотрено два и более лота, решение о признании аукциона несостоявшимся принимается в отношении каждого лота отдельно.

5.14. В случае если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя, с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям,

предусмотренным документацией об аукционе, а также с лицом, признанным единственным участником аукциона, организатор аукциона обязан заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

5.15. Задатки на участие в состоявшемся аукционе возвращаются участникам аукциона, которые не были признаны победителем, в течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона, а также письменного заявления участника аукциона о возврате задатка.

6. Порядок заключения договора

6.1. Договор на право размещения нестационарного торгового объекта на территории города Владикавказ готовится организатором аукциона в течение 20 рабочих дней после подписания протокола аукциона в назначенное время и месте подписывается с победителем аукциона или единственным участником аукциона.

6.2. В срок, предусмотренный для заключения Договора, Управление обязано отказаться от заключения Договора или расторгнуть Договор в случае установления факта:

6.2.1. Проведения ликвидации юридического лица или принятия арбитражным судом решения о введении процедур банкротства.
6.2.2. Приостановления деятельности такого лица в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

6.2.3. Прекращения деятельности в качестве индивидуального предпринимателя, юридического лица.

6.3. С момента заключения договора о размещении НТО победитель Аукциона, единственный участник обязан:

- соблюдать требования санитарных, ветеринарных, противопожарных правил, правил продажи отдельных видов товаров, иных норм, действующих в сфере потребительского рынка;
- обеспечивать условия труда и правила личной гигиены работников;
- обеспечить постоянный уход за внешним видом НТО, содержать его в чистоте и порядке, своевременно проводить необходимый ремонт объекта;
- обеспечивать содержание НТО и прилегающей территории в соответствии с Правилами благоустройства территории;
- незамедлительно перенести НТО на компенсационное место в случае необходимости проведения ремонтных, аварийно-восстановительных работ, работ по предупреждению или ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций, при необходимости использования земельного участка для нужд администрации г. Владикавказ. Компенсационное место должно быть в Схеме, равноценным по территориальному размещению и площади объекта. Компенсационное место предоставляется без проведения аукциона.

7. Аукционная комиссия

7.1. Комиссия по проведению аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов на территории города Владикавказ (далее - Комиссия) создается правовым актом администрации местного самоуправления г. Владикавказ.

7.2. Комиссия создается с целью проведения аукциона на право заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов на территории города Владикавказ, определения участников и победителя аукциона.

7.3. Комиссия собирается по мере необходимости.

Основные функции Комиссии

Комиссией при проведении аукциона осуществляются следующие функции:

- рассмотрение заявок на участие в аукционе;
- отбор участников аукциона;
- ведение протокола аукциона;
- иные полномочия, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

Организация работы Комиссии

Работой Комиссии руководит председатель.

Комиссия правомочна осуществлять свои функции, если на ее заседаниях присутствует не менее 50% ее состава при обязательном участии председателя Комиссии или его заместителя. Решения Комиссии принимаются большинством голосов присутствующих на ее заседании членов комиссии.

Решения Комиссии оформляются в виде протокола, который подписывается председателем и членами Комиссии.

Права и обязанности членов Комиссии

Председатель Комиссии:
Организует работу Комиссии.
Объявляет победителя аукциона.
Члены Комиссии имеют право:
Знакомиться со всеми представленными на аукционе документами и сведениями.
Проверять документы, представленные участниками аукциона, на предмет их соответствия документации.
Выступать по вопросам повестки дня на заседаниях Комиссии.
Члены комиссии обязаны:
Присутствовать на заседаниях Комиссии и принимать решения по вопросам, отнесенным к компетенции Комиссии.

Осуществлять рассмотрение, оценку и сопоставление заявок на участие в аукционе, допускать участников к участию в аукционе, рассмотрение, оценку и сопоставление заявок в соответствии с требованиями.

Принимать участие в определении победителя аукциона, в том числе путем обсуждения.
Выполнять в установленные сроки поручения председателя Комиссии.

Секретарь Комиссии:
Осуществляет подготовку заседаний Комиссии, включая оформление и рассылку необходимых документов, информирование членов Комиссии по всем вопросам, относящимся к их функциям, в том числе извещает лиц, принимающих участие в работе Комиссии, о времени и месте проведения заседаний.

Оформляет протокол аукциона.
Обеспечивает сохранность всей документации, относящейся к работе Комиссии.
Обеспечивает ознакомление членов Комиссии с документами.
Осуществляет иные действия организационно-технического характера.

Перечисление суммы задатка хозяйствующим субъектом осуществляется по следующим реквизитам:

Получатель:
УФК по РСО-Алания (Администрация местного самоуправления г. Владикавказ) л\счет 05103005030
ИНН 1501002346 КПП 151501001
Номер казначейского счета 03232643907010001000
Единый казначейский счет: 40102810945370000077
Отделение - НБ РЕСП. Северная Осетия-Алания Банка России //УФК по РСО-Алания г. Владикавказ
БИК 019033100
ОКТМО (90701000)

Минимальный размер оплаты на право размещения нестационарных объектов на территории муниципального образования город Владикавказ.

Вид деятельности	Размер платы в руб./кв. м в месяц							
	г. Владикавказ	пос. Заводской	пос. Редант	с. Балта	с. Нижний Ларс	с. Верхний Ларс	с. Чми, Эзми	мкр. Карца
Торговля во временных сооружениях и необустроенных местах								
1. Реализация продовольственных товаров смешанного ассортимента, исключая слабоалкогольные и подакцизные товары	367	330	294	257	220	184	184	330
2. Реализация питьевой и газированной воды, реализация мороженого	262	236	210	184	157	131	131	236
3. Реализация кваса	210	189	168	147	126	105	105	189
4. Реализация бахчевых культур	210	189	168	147	126	105	105	189
5. Реализация хлебобулочных и кондитерских изделий	199	179	159	140	120	100	100	179
6. Реализация продукции животноводства и птицеводства, реализация рыбы, ракообразных и моллюсков	199	179	159	140	120	100	100	179
7. Реализация непродовольственных товаров	315	283	252	220	189	157	157	283
8. Реализация елок, елочных изделий, саженцев, цветов	262	236	210	184	157	131	131	236
9. Реализация канцтоваров	105	94	84	73	63	53	53	94

10. Реализация печатной продукции средств массовой информации, книжной продукции, связанной с образованием, наукой и культурой	63	57	50	44	38	32	32	57
11. Размещение летних кафе	210	189	168	147	126	105	105	189
12. Реализация продовольственных и непродовольственных товаров и услуг в торговых объектах в составе остановочных комплексов	90	90	90	90	90	90	90	90
13. Реализация продовольственных и непродовольственных товаров и услуг с использованием передвижных объектов торговли	200	200	200	200	200	200	200	200
Услуги населению во временных сооружениях и необустроенных местах								
14. Бытовые услуги населению	63	57	50	44	38	32	32	57
15. Услуги фотоателье	63	57	50	44	38	32	32	57
16. Прокат бытовой радиоэлектронной аппаратуры, видео- и аудиокассет, дисков	147	132	118	103	88	73	73	132
17. Изготовление и реализация предметов похоронного ритуала	105	94	84	73	63	53	53	94
18. Оказание услуг по ремонту, техническому обслуживанию и мойке автотранспортных средств	210	189	168	147	126	105	105	189
19. Оказание развлекательных услуг, зоопарки, цирки, аттракционы (передвижные и стационарные объекты)	53	47	42	37	32	26	26	47
20. Пункты продаж полисов страхования	320	94	84	73	250	250	53	94
21. Справочно-информационные услуги, диспетчерские службы пассажирского транспорта, пункты продаж проездных билетов городского пассажирского транспорта	21	19	17	15	13	11	11	19
22. Оказание прочих услуг	157	142	126	110	94	79	79	142
23. Терминалы экспресс-оплаты, банкоматы и финансовые услуги	1049	944	839	734	629	525	525	944
24. Аппарат по реализации кофе	200	150	100	100	100	100	100	150

Приложение № 1 к Положению о порядке размещения нестационарных торговых объектов и объектов по оказанию услуг на территории муниципального образования город Владикавказ

В аукционную комиссию по предоставлению права на размещение НТО на территории города Владикавказ

Заявка (заявление) на участие в аукционе по предоставлению права на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования город Владикавказ

Заявитель _____
Адрес местонахождения _____
Ф.И.О. руководителя предприятия _____
ИНН заявителя _____, контактный телефон _____
ОГРН _____
(номер, дата, кем присвоен)

Прошу Вас рассмотреть на заседании аукционной комиссии по предоставлению права размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Владикавказ возможность размещения

(тип нестационарного торгового объекта: лоток, бахчевой развал, киоск, павильон и т.д.) для осуществления торговой деятельности _____

(специализация: смешанный ассортимент, фрукты, бахчевые культуры т.д.) по адресу _____

(адрес месторасположения объекта)
С **положением** о размещении нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Владикавказ ознакомлен(на).

Настоящим заявлением подтверждаю, что в отношении заявителя не проводится процедура ликвидации и банкротства, деятельность не приостановлена, вся информация, содержащаяся в представленных документах или их копиях, является подлинной, и не возражаю против доступа к ней всех заинтересованных лиц и размещения необходимой информации на официальном сайте администрации местного самоуправления г. Владикавказ.

К заявлению прилагаю пакет (запечатанный конверт) с документами, оформленными в соответствии с требованиями **положения** о размещении нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Владикавказ.

М.П. _____
«___» _____ 20__ г.
(дата подачи заявления) (Ф.И.О., подпись предпринимателя или руководителя предприятия)

Приложение № 5.1 к Положению о порядке размещения нестационарных торговых объектов и объектов по оказанию услуг на территории муниципального образования город Владикавказ

Договор № _____
о предоставлении права на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования город Владикавказ

г. Владикавказ «___» _____ 20__ года

Администрация местного самоуправления г. Владикавказ, именуемая в дальнейшем «Администрация», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, действующий на основании _____, с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора:

1.1. В соответствии с _____, администрация предоставляет Участнику право на размещение нестационарного торгового объекта (далее - НТО): _____ (далее - Объект), площадью _____ кв. м., для осуществления торговой деятельности по _____ по адресу: _____ на срок с _____ 20__ года по _____ 20__ года. Место расположения, площадь, специализация и вид объекта указаны в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов (далее - «Схема»).

1.2. Плата за право размещения НТО за весь период действия Договора составляет _____ руб. Расчет стоимости платы за право на размещение НТО прилагается (Приложение N 1).

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Администрация:
2.1.1. Осуществляет контроль за выполнением условий Договора и требований к размещению и эксплуатации НТО, предусмотренных **Положением** о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Владикавказ и действующими муниципальными актами об утверждении типовых архитектурных решений и порядке приемке НТО.
2.1.2. Проводит обследование НТО с составлением акта по форме, утвержденной постановлением админи-

страции муниципального образования город Владикавказ.

2.1.3. Расторгает Договор и демонтирует установленные НТО при нарушении (невыполнении) Участником обязательств, предусмотренных **пунктом 2.4** Договора, за счет Участника.

2.2. Администрация может обеспечить методическую и организационную помощь в вопросах организации торговли, предоставлении услуг населению.

2.3. Участник имеет право разместить НТО в соответствии со схемой расположения (размещения) НТО (**приложение № _____** к Договору) и утвержденным архитектурным решением (приложение № _____ к Договору).

2.4. Участник обязуется:

2.4.1. Обеспечить установку НТО и его готовность к работе в течение 3 (трех) месяцев с даты заключения договора в соответствии с требованиями к размещению и эксплуатации нестационарного торгового объекта, предусмотренных **Положением** о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Владикавказ.

2.4.2. Приступить к эксплуатации НТО после заключения договоров: на уборку территории, вывоз твердых бытовых и жидких отходов, потребление энергоресурсов.

2.4.3. Использовать НТО по назначению, указанному в **пункте 1.1** Договора.

2.4.4. Обеспечить выполнение установленных законодательством Российской Федерации торговых, санитарных и противопожарных норм и правил организации работы для НТО. Вести работы по благоустройству прилегающей территории. Содержать прилегающую территорию (10 метров) в надлежащем санитарном состоянии.

2.4.5. Обеспечить постоянную наличие на НТО и предъявление по требованию контролирующих органов следующих документов:

настоящего Договора и с схемы расположения (размещения) НТО (**приложение** к Договору); вывески торгового Объекта с указанием наименования организации, места ее нахождения (адреса) и режима ее работы; индивидуальный предприниматель указывает информацию о государственной регистрации и наименовании зарегистрировавшего его органа;

подтверждающих источник поступления, качество и безопасность реализуемой продукции;

личные медицинские книжки работников с отметкой о прохождении периодических и профилактических медицинских обследований и отметкой о прохождении гигиенического обучения персонала;

договоров на уборку территории, вывоз твердых бытовых и жидких отходов, потребление энергоресурсов; предусмотренных **Законом** Российской Федерации «О защите прав потребителей»;

журнала учета мероприятий по контролю за НТО.

2.4.6. Ежеквартально до 10 числа перечислять в местный бюджет (бюджет муниципального образования город Владикавказ) предложенную им сумму за право размещения НТО на территории муниципального образования город Владикавказ по следующим реквизитам:

Получатель:	УФК по РСО-Алания (Администрация местного самоуправления г. Владикавказ)
Счет	0310064300000011000
ЕКС	40102810945370000077 в Отделение - НБ Республика Северная Осетия-Алания Банка России // УФК по РСО-Алания г. Владикавказ
БИК	019033100
л/счет	04103005030
ИНН	1501002346
КПП	151501001
ОКТМО	(90701000)
Код бюджетной классификации	59811109080040001120
Наименование КБК	Прочие неналоговые доходы
Назначение платежа:	Плата за право размещения НТО на территории муниципального образования город Владикавказ.

Сумма за право размещения НТО на территории муниципального образования город Владикавказ за I квартал срока действия Договора подлежит перечислению в местный бюджет (бюджет муниципального образования город Владикавказ) в течение 3 (трех) банковских дней с момента его подписания.

Сумма за право размещения НТО на территории муниципального образования город Владикавказ за последний неполный квартал определяется пропорционально времени размещения объекта в течение данного квартала.

2.4.6.1. В соответствии с ч. 1 ст. 395 ГК РФ, в случае несвоевременной оплаты по договору Участник уплачивает Администрации пеню в размере 1/365 ключевой ставки Банка России, действовавшей в соответствующие периоды, от всей суммы долга за каждый день просрочки.

2.4.7. В срок не позднее истечения Договора подать заявление о его продлении, но не позднее 30 дней после истечения срока договора.

2.4.8. Освободить занимаемую территорию от конструкций НТО и привести ее в первоначальное состояние в течение 3 (трех) дней:

по окончании срока действия Договора;

в случае досрочного расторжения Договора по инициативе администрации в соответствии с **разделом 3** Договора;

на основании решения суда, вступившего в законную силу.

3. Расторжение Договора

3.1. Администрация имеет право досрочно в одностороннем порядке расторгнуть Договор, письменно уведомив Участника за 5 (пять) рабочих дней, в случаях:
неустранения в срок нарушений, выявленных при обследовании НТО и отраженных в акте, составленном уполномоченным органом АМС г. Владикавказ;

нарушения Участником **подпунктов 2.3, 2.4.1-2.4.3, 2.4.6, 2.4.7** раздела 2 Договора;
неоднократного (два и более раз) нарушения Участником **подпунктов 2.4.4, 2.4.5** раздела 2 Договора;
при необходимости использования земельного участка (места размещения), на котором расположен НТО, для нужд администрации муниципального образования город Владикавказ (изъятия земельных участков (места), на котором размещен НТО для государственных или муниципальных нужд).

3.2. По истечении 5 (пяти) рабочих дней с момента направления уведомления Участнику по адресу, указанному в Договоре, в соответствии с **пунктом 4.1** раздела 4 Договора Договор считается расторгнутым.

3.3. Договор может быть расторгнут досрочно по обоюдному согласию Сторон.

4. Прочие условия

4.1. Изменения и дополнения к Договору действительны, если они оформлены в письменной форме дополнительными Соглашениями и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

4.2. Претензионный или иной досудебный порядок урегулирования спора является обязательным (ч. 5 ст. 4 АПК РФ, п. 3 ст. 132 ГПК РФ, ч. 3 ст. 4 КАС РФ).

4.3. В случае изменения адреса или иных реквизитов, каждая из Сторон обязана в десятидневный срок направить об этом письменное уведомление другой Стороне, в противном случае все уведомления, извещения и другие документы, отправленные по адресу, указанному в Договоре, считаются врученными.

4.4. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные Договором, регламентируются действующим **законодательством** Российской Федерации.

4.5. Договор составлен в 2 (двух) экземплярах: для каждой Стороны по одному экземпляру.

Приложение:

- Расчет стоимости платы за право на размещение НТО.
- Схемы расположения (размещения) НТО (графический план);
- Архитектурное решение.

5. Реквизиты, адреса

Администрация: Участник:

АМС г. Владикавказ
Место нахождения (почтовый адрес): 362040, Россия, РСО-Алания, г. Владикавказ, пл. Штыба, 2.
Р/счет: 40102810945370000077 в Отделение - НБ Республика Северная Осетия-Алания, БИК 019033100
Получатель УФК по РСО-Алания (Администрация местного самоуправления г. Владикавказ)
л/счет 04103005030
ИНН: 1501002346/КПП: 151501001
ОКТМО (90701000)
КБК: 59811109080040001120
Начальник Управления предпринимательства и потребительского рынка _____

АДМИНИСТРАЦИЯ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ГОРОДА ВЛАДИКАВКАЗ ПОСТАНОВЛЕНИЕ от « 14 » февраля 2022 г. № 160

О предоставлении условно разрешенного вида использования земельного участка

Руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», заключением комиссии от 04.10.2021, протокол №4, с учетом результатов публичных слушаний, прошедших 21.12.2021, администрация местного самоуправления г. Владикавказ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Губаевой Светлане Николаевне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 15:09:0203006:238 по адресу: РСО-Алания, г. Владикавказ, ул. Декабристов, 84 для индивидуального жилищного строительства.

2. Управлению пресс-службы главы АМС г. Владикавказ (Газаева И.Б.) опубликовать настоящее постановление в газете «Владикавказ» и разместить на официальном сайте АМС г. Владикавказ и Собрания представителей г. Владикавказ.

3. Контроль над выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Томаева К.Ш.

Глава администрации В. Мильдзихов



«КУБОК ГЛАВЫ РСО-А»

ФУТБОЛЬНЫЕ БАТАЛИИ

28 марта стартовал муниципальный этап турнира по футболу «Кубок Главы РСО-А». Соревнования проходят сразу на двух площадках – стадионе имени В.М. Коняева и футбольном поле школы №46 Владикавказа.

Организаторы муниципального этапа турнира – Управление образования и Комитет молодежной политики, физической культуры и спорта АМС г. Владикавказа. Турнир проходит при поддержке МАУ СШ «Владикавказская академия спорта». В соревнованиях принимают участие муниципальные и государственные бюджетные общеобразовательные учреждения. Возраст игроков – от 7 до 13 лет.

Турнир пройдет в несколько этапов. Сначала в футбольной схватке сойдутся команды школ по округам. Затем лучшие команды из четырех городских округов будут соревноваться за выход на республиканский этап турнира «Кубок Главы РСО-А».

– Футбол – один из любимых видов спорта любого мальчишки в нашей республике. Очередным тому подтверждением является то, с каким азартом и вдохновением учащиеся школ Владикавказа играли на поле, – отметила начальник Комитета молодежной политики, физической культуры и спорта АМС г. Владикавказа **Елена Кастуева**. – Турнир по футболу проводится с целью выявления талантливых детей. Мы постарались организовать



его на должном уровне. Хочу поблагодарить администрацию Владикавказской академии спорта в лице директора Алана Камболова за помощь в организации и проведении турнира.

Игра получилась не только интересной, но и красочной. Министерство образования подарило всем школьным ко-

мандам 16 игровых форм и два мяча. Вид ребят, гонящих мяч в единой форме, придавал соревнованиям особое настроение.

Муниципальный этап турнира по футболу «Кубок Главы РСО-А» продлится до 2 апреля.

Алена ДЖИОЕВА

ТЕННИС

ТЕННИСНЫЕ «КАЧЕЛИ» АСЛАНА КАРАЦЕВА



После громкого успеха осетинского теннисиста Аслана Карацева на Открытом чемпионате Австралии – 2021 и последовавших за ним успехов в других турнирах к нашему спортсмену приковано особое внимание болельщиков и специалистов.

Благодаря феноменальному выступлению в прошлом году Аслан Карацев буквально взлетел в мировом рейтинге, ворвавшись в первую двадцатку. В феврале этого года Аслан добился самого высокого места в карьере, заняв 14-ю строчку в рейтинге. Однако нынешний сезон складывается для него неоднозначно, скорее со знаком минус. Начало года было ознаменовано январской победой в турнире в Сиднее, где в финале Карацев одолел опытного британца Маррея. Затем на Открытом чемпионате Австралии Аслан не сумел повторить прошлогодний триумф и проиграл уже в третьем круге.

Далее в феврале осетинский теннисист на соревнованиях в Пуне, Роттердаме и Дубае вылетал уже в первом круге, уступая не самым сильным соперникам. В Марселе он ступешался в четвертьфинале перед французом Бонзи, а в Индиан-Уэллсе оступился в стартовом поединке с американцем Джонсоном.

В конце марта Аслан принял участие в соревнованиях в Майами (США). Он стартовал со второго круга, обыграв француза Уго Умбера (7:5, 6:2). Однако в следующей стадии Карацев опять допустил осечку, проиграв поляку Хуберту Хуркачу в трех сетах (5:7, 6:4, 3:6), и выбыл из турнира. Конечно, на его результатах сказывается и смена тренера, ведь в январе 2022 года Карацев прекратил сотрудничество с белорусским наставником Егором Яцыком, при котором он добился громких успехов. Аслан перешел к испанскому тренеру Габриэлю Трухильо-Солеру, а буквально в середине марта наш теннисист вновь поменял наставника и стал работать с немецким специалистом Яном де Виттом. Так что остается пожелать Аслану стабильности и новых побед. Сейчас наш спортсмен занимает в рейтинге 22-е место, но ему необходимо регулярно подтверждать свой высокий класс.

Вячеслав ГУРЬЕВ

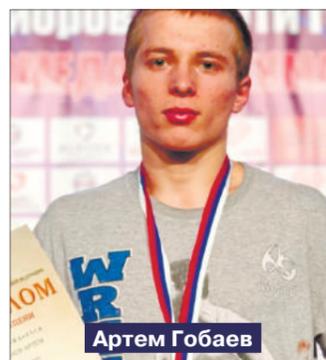
ВОЛЬНАЯ БОРЬБА

ДВА ЗОЛОТА ЮНОШЕЙ ОСЕТИИ

С 24 по 27 марта в дагестанском городе Каспийске проходило первенство России по вольной борьбе среди юниоров (до 21 года) памяти Героя России Нурмагомедов Гаджимагомедова. Соревнование собрало под свои знамена более 400 юных борцов из разных регионов страны.

Наша команда была представлена сорока двумя спортсменами в девяти весовых категориях и завоевала две золотые, две серебряные и две бронзовые медали. В самом легком весе до 57 кг триумфально выступил Артем Гобаев, выигравший золотую медаль. Вплоть до финала осетинский борец победил всех соперников с общим счетом 35:10. В решающем поединке Гобаев, представляющий клуб братьев Таймазовых, сломил сопротивление борца из Якутии Льва Павлова – 3:1.

Вторым чемпионом из Осетии стал Арсений Джиев



Артем Гобаев

в категории до 79 кг. В упорнейшем финале он сломил сопротивление Магомедгаджи Даитбекова из Перми, выиграв схватку со счетом 10:9. Тренером победителя является Цезарь Тибилов. Серебро турнира выиграли Заурбек Бугулов (до 70 кг) и Алан Плиев (до 92 кг), проигравшие решающие поединки. Третьи места в категории до 97 кг заняли Жорик Джиев и Ирбек Тавгазов.

27 марта в том же Каспийске состоялось интересное собы-



Арсений Джиев

тие, а именно матчевая встреча борцов Дагестана и Северной Осетии (до 23 лет). В первых шести весовых категориях осетинские вольники – Артем Гобаев, Александр Сабанов, Дзамболат Кизинов, Магомед Карданов, Алан Кудзов и Алик Бадтиева – свои поединки проиграли. Но затем Славик Наниев, Алан Багаев, Сергей Козырев и Алан Хубулов выиграли свои схватки. В итоге команда Дагестана победила команду Осетии с общим счетом 6:4.

Вячеслав ГУРЬЕВ

ОБЪЯВЛЕНИЯ

Управление административно-технической инспекции АМС г. Владикавказа сообщает, что самовольно установленные кофе-аппараты по адресу: г. Владикавказ, ул. Пожарского, 5, Николаева, 44, необходимо демонтировать в срок до 04.04.2022. В противном случае кофе-аппараты по указанным адресам будут демонтированы силами АМС г. Владикавказа в рамках «Порядка демонтажа самовольно установленных нестационарных объектов на территории МО г. Владикавказ», утвержденного постановлением АМС г. Владикавказа №8730 от 01.12.2021.

Управление административно-технической инспекции АМС г. Владикавказа сообщает, что самовольно установленные шлагбаумы по адресу: г. Владикавказ, ул. Зортова, 4, Чкалова, 3, необходимо демонтировать в срок до 04.04.2022. В противном случае шлагбаумы по указанным адресам будут демонтированы силами АМС г. Владикавказа в рамках «Порядка демонтажа самовольно установленных нестационарных объектов на территории МО г. Владикавказ», утвержденного постановлением АМС г. Владикавказа №873 от 01.12.2021.

Управление административно-технической инспекции АМС г. Владикавказа сообщает, что самовольно установленный кофе-аппарат по адресу: г. Владикавказ, ул. Бутирина, 33, необходимо демонтировать в срок до 04.04.2022. В противном случае кофе-аппарат по указанному адресу будет демонтирован силами АМС г. Владикавказа в рамках «Порядка демонтажа самовольно установленных нестационарных объектов на территории МО г. Владикавказ», утвержденного постановлением АМС г. Владикавказа №873 от 01.12.2021.

Управление административно-технической инспекции АМС г. Владикавказа сообщает, что самовольно установленный информационный материал (баннер «Центр амбулаторной хирургии») на фасаде здания Грязевой лечебницы по адресу: г. Владикавказ, ул. Льва Толстого, 55, необходимо демонтировать в срок до 30.03.2022. В

противном случае указанный информационный материал будет демонтирован силами АМС г. Владикавказа в рамках «Порядка демонтажа самовольно установленных нестационарных объектов на территории МО г. Владикавказ», утвержденного постановлением АМС г. Владикавказа №873 от 01.12.2021.

Управление административно-технической инспекции АМС г. Владикавказа сообщает, что самовольно установленный нестационарный торговый объект (павильон) по адресу: г. Владикавказ, ул. Хаджи Мамсурова, 29, необходимо демонтировать владельцу в срок до 29.03.2022. В противном случае указанный павильон будет демонтирован силами АМС г. Владикавказа в рамках «Порядка демонтажа самовольно установленных нестационарных объектов на территории МО г. Владикавказ», утвержденного постановлением АМС г. Владикавказа №873 от 01.12.2021.

Управление административно-технической инспекции АМС г. Владикавказа сообщает, что самовольно установленный металлический навес для парковки автотранспортных средств, беседку (навес на металлических опорах с обустроенным столом и скамьями), огороженную металлическим забором во дворе дома по адресу: г. Владикавказ, ул. Гугкаева, 63/5, необходимо демонтировать в срок до 29.03.2022. В противном случае указанный металлический навес для парковки автотранспортных средств, беседка (навес на металлических опорах с обустроенным столом и скамьями), огороженная металлическим забором, будут демонтированы силами АМС г. Владикавказа в рамках «Порядка демонтажа самовольно установленных нестационарных объектов на территории МО г. Владикавказ», утвержденного постановлением АМС г. Владикавказа №873 от 01.12.2021.

ВЛАДИКАВКАЗ



9 1772219 107108

Главный редактор – А.Г. Хинчагова;
зам. главного редактора – Диана Варзиева;
корреспонденты – Зарина Маргиева, Марина Кудухова, Тамара Бунтури, Мадина Тезиева, Ляна Батаева, Жанна Текиева, Кристина Бериева, Виктория Коцоева, Екатерина Джиева, Алена Джиева;
верстка – Марат Багаев, Аслан Кудзаев;
корректоры – Мадина Кабисова, Алана Бигулова.

Учредитель АМС г. Владикавказа. Адрес учредителя: 362040, пл. Штыба, 2. Газета выходит три раза в неделю. Подписной индекс 10984.

Адрес редакции и издателя:
362002, ул. Тамаева/Джанаева, 30/36.

Телефоны:
50-15-10 – зам. главного редактора
50-15-35 – бухгалтерия;
E-mail: vladgazeta@rso-a.ru

Номер подписан в печать по графику – 17:00
фактически – 17:30

Тираж 827 экз. Заказ № 635

Мнения авторов не всегда совпадают с мнением редакции. За содержание авторских материалов редакция ответственности не несет.

Использование материалов и клише допускается только с письменного разрешения редакции. При перепечатке ссылка на «Владикавказ» обязательна. Редакция не вступает в переписку. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Материалы под рубрикой «На коммерческой основе» печатаются на коммерческой основе. За их содержание редакция ответственности не несет.

Отпечатано в «ИЗДАТЕЛЬСТВО «ЮЖНЫЙ РЕГИОН»

357600, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Никольская, 5 «а», тел./факс: (87934) 6-87-30